

Одной из функций Управления Росреестра по Республике Адыгея в сфере землеустройства и мониторинга земель является государственная услуга – предоставление сведений из государственного фонда данных, полученных в результате проведения землеустройства. Государственный фонд данных формируется на основе сбора, обработки, учета, хранения и распространения документированной информации о проведении землеустройства. Начальник отдела землеустройства, мониторинга земель и кадастровой оценки недвижимости, геодезии и картографии Управления Ольга Церклевич: - Документы государственного фонда данных, носящие открытый общедоступный характер, предоставляются всем заинтересованным лицам. В настоящее время эти документы востребованы: за 1 квартал 2021 года в фонд данных Управления, с целью получения, содержащейся в нем информации, поступило 547 заявлений от заинтересованных лиц (АППГ – 464). К документам фонда обращаются юридические лица, индивидуальные предприниматели, кадастровые инженеры, правообладатели земельных участков, органы государственной власти и местного самоуправления, председатели садоводческих некоммерческих объединений, судебные и правоохранительные органы в различных ситуациях. Эти документы содержат исходные данные для проведения кадастровых работ, они позволяют подтвердить факт существования земельных участков в определенных границах на момент его предоставления и формирования. Самые востребованные – это выкопировки с цифровых ортофотопланов, базовых карт на территорию населенных пунктов, межселенных земель, выкопировки с планово-картографических материалов на бумажных носителях. За отчетный период предоставлено 291 выкопировка из ортофотопланов (АППГ – 226). Выкопировки часто являются единственным доказательством, подтверждающим существование на местности границ земельного участка пятнадцать и более лет. Они могут служить обоснованием при выполнении кадастровых работ по уточнению границ земельного участка, а также при судебных разбирательствах. Также выданы выписки из каталогов координат и высот пунктов опорной межевой сети на 164 пункта (АППГ – 354), а также 186 копий иных материалов, находящихся на хранении в государственном фонде данных (АППГ – 2). Информация о порядке предоставления материалов государственного фонда данных, а также форма заявления о предоставлении таких документов размещена на официальном сайте Росреестра www.rosreestr.gov.ru.