

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА АДЫГЕЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ЯБЛОНОВСКОЕ
ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

385141, Республика Адыгея
Тахтамукайский район,
пгт. Яблоновский,
ул. Гагарина, 41/1,
тел. факс (87771) 97801
E-mail: yablonovskiy_ra@mail.ru



УРЫСЫЕ ФЕДЕРАЦИЕР
АДЫГЭ РЕСПУБЛИК
МУНИЦИПАЛЬНЭ ГЪЭПСЫКТЭ ЗИГЭ
«ЯБЛОНОВСКЭ
КЪЭЛЭ ПСЭУПШЭМ»
ИАДМИНИСТРАЦИЕ
385141, Адыгэ Республик
Тэхьтэмыкьое район,
Яблоновскэ къ/п., Гагариным иур., 41/1,
тел./факсыр (87771) 97801
E-mail: yablonovskiy_ra@mail.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03 сентября 2019 г.

№ 721

пгт. Яблоновский

О внесении изменений в постановление
Администрации МО «Яблоновское городское поселение»
№ 432 от 04.06.2019г. «Об утверждении
муниципальной программы «Капитальный
ремонт многоквартирных домов муниципального
образования «Яблоновское городское
поселение» на 2020-2022 гг.»

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Республики Адыгея № 225 от 01.08.2013 г. «Об отдельных вопросах обеспечения своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах», Уставом муниципального образования «Яблоновское городское поселение», в целях улучшения технического состояния многоквартирных домов, создания безопасных и благоприятных условий для проживания граждан путем доведения технического состояния многоквартирных домов до нормативного,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Приложения № 1, № 2 к постановлению Администрации МО «Яблоновское городское поселение» № 432 от 04.06.2019г. «Об утверждении муниципальной программы «Капитальный ремонт многоквартирных домов муниципального образования «Яблоновское городское поселение» на 2020-2022 гг.» изложить в новой редакции.

2. Руководителю социально-экономического отдела Администрации муниципального образования «Яблоновское городское поселение» обеспечить размещение постановления на официальном сайте Администрации муниципального

образования «Яблоновское городское поселение» и в средствах массовой информации.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя отдела ЖКХ, благоустройства и санитарного контроля Администрации МО «Яблоновское городское поселение».

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

Глава муниципального образования
«Яблоновское городское поселение»

З.Д. Атажахов

Проект внесен:
руководитель отдела ЖКХ,
благоустройства и санитарного контроля

Р.В. Концевой

Проект согласован:
Заместитель главы Администрации
МО «Яблоновское городское поселение»

Р.Ю. Ачмиз

руководитель отдела муниципальной
собственности и правового обеспечения

Р.А. Берзегов

руководитель
социально-экономического отдела

Ж.З. Гоова

руководитель финансового отдела

Т.А. Кат

**Состав комиссии по
включению многоквартирных домов в
муниципальную программу «Капитальный ремонт
многоквартирных домов на территории муниципального
образования «Яблоновское городское
поселение» на 2020-2022 гг.»**

Председатель комиссии – заместитель главы Администрации МО «Яблоновское городское поселение» Р.Ю. Ачмиз

Заместитель председателя комиссии – руководитель отдела ЖКХ, благоустройства и санитарного контроля Администрации МО «Яблоновское городское поселение» Р.В. Концевой

Секретарь комиссии – ведущий специалист отдела ЖКХ, благоустройства и санитарного контроля Администрации МО «Яблоновское городское поселение» А.Ю. Алтунина

Члены комиссии:

- руководитель социально-экономического отдела Администрации МО «Яблоновское городское поселение» Ж.З. Гоова;

- руководитель финансового отдела Администрации МО «Яблоновское городское поселение» Т.А. Кат;

- руководитель общего отдела Администрации МО «Яблоновское городское поселение» З.Р. Чуяко;

- руководитель отдела муниципальной собственности и правового обеспечения Администрации МО «Яблоновское городское поселение» Р.А. Берзегов;

- руководитель отдела архитектуры, градостроительства и использования земель Администрации МО «Яблоновское городское поселение» А.Р. Хадипаш.

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
"КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ "ЯБЛОНОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ"
НА 2020-2022 ГОДЫ"**

Для целей настоящей муниципальной программы «Капитальный ремонт многоквартирных домов на территории муниципального образования «Яблоновское городское поселение» на 2020-2022 годы» (далее - Программа) используются понятия:

- капитальный ремонт многоквартирного дома – проведение предусмотренных настоящей Программой работ по устранению неисправностей изношенных конструктивных элементов общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (далее - общее имущество в многоквартирном доме), в том числе по их восстановлению или замене, в целях улучшения эксплуатационных характеристик общего имущества в многоквартирном доме.

I. Паспорт муниципальной программы

Полное наименование Программы	Муниципальная программа «Капитальный ремонт многоквартирных домов на территории муниципального образования "Яблоновское городское поселение" на 2020-2022 гг.»
Заказчик Программы	Администрация муниципального образования «Яблоновское городское поселение»
Разработчик Программы	Руководитель отдела ЖКХ, благоустройства и санитарного контроля Администрации муниципального образования «Яблоновское городское поселение»
Цели и задачи Программы	Цели: - улучшение технического состояния многоквартирных домов; - создание безопасных и благоприятных условий для проживания граждан путем доведения технического состояния многоквартирных домов до нормативного. Задача: проведение капитального ремонта в 15-ти многоквартирных домах, включенных в Программу на основании решения комиссии по отбору многоквартирных домов с использованием средств некоммерческой организации «Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах»
Целевые индикаторы Программы и их значения	Выполнение капитального ремонта в 15-ти многоквартирных домах (согласно приложениям № 3, № 4, № 5 к Программе)
Сроки реализации Программы	2020-2022 гг.
Перечень основных мероприятий	- Проведение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, согласно приложениям № 3, № 4, № 5 к Программе; - проведение агитационно-разъяснительной работы с населением путем размещения информации, связанной с разработкой и реализацией Программы, во всех доступных средствах массовой информации
Исполнители основных мероприятий	Некоммерческая организация «Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах»; Администрация муниципального образования «Яблоновское городское поселение»
Объемы и источники финансирования Программы	Средства некоммерческой организации «Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» - 51 834 820,0 руб.

Организационная схема управления и контроля за реализацией Программы	Организацию управления и общий контроль за выполнением Программы осуществляет некоммерческая организация «Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах», Администрация муниципального образования «Яблоновское городское поселение»
Ожидаемые результаты реализации Программы	Улучшение технического состояния в 15-ти многоквартирных домах, создание безопасных и благоприятных условий для проживания 700 человек

II. Характеристика проблемы и обоснование необходимости ее решения программным методом

В рамках реализации Федерального закона от 21 июля 2007 г. № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» в 2008-2014 гг. отремонтированы 23 многоквартирных дома. Несмотря на это, потребность в проведении работ по капитальному ремонту все еще существует.

За счет средств Некоммерческой организации «Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» с 2017 по 2018 год выполнены работы по капитальному ремонту 4 многоквартирных домов, в 2019 году планируется выполнить капитальный ремонт 5 многоквартирных домов.

Согласно муниципальной программе «Капитальный ремонт многоквартирных домов муниципального образования «Яблоновское городское поселение» на 2020-2022 гг.» планируется провести капитальный ремонт в 15-ти многоквартирных домах, согласно приложениям № 3, № 4, № 5.

В 2020 году планируется отремонтировать 4 многоквартирных дома за счет средств Некоммерческой организации «Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах».

Реализация муниципальной программы в 2020-2022 гг. предусматривается за счет средств некоммерческой организации «Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах».

Согласно ст. 169 Жилищного кодекса РФ собственникам помещений в многоквартирном доме обязаны уплачивать ежемесячные взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме

Согласно Постановлению кабинета министров Республики Адыгея от 21 ноября 2013 г. № 270 «О минимальном размере взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме»:

установить, что минимальный размер взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме на 2014 год составляет:

- 1) 5,3 рубля на 1 квадратный метр общей площади помещения в месяц в многоквартирных домах, оборудованных лифтом;
- 2) 4,1 рубля на 1 квадратный метр общей площади помещения в месяц в многоквартирных домах, не оборудованных лифтом.

Согласно Постановлению кабинета министров Республики Адыгея от 22 декабря 2014 г. № 308 «О минимальном размере взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме на 2015 год»:

Установить, что минимальный размер взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме на 2015 год, рассчитанный с использованием сведений для расчета минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных приложением к настоящему постановлению, составляет:

- 1) 5,62 рубля на 1 квадратный метр общей площади помещения в месяц в многоквартирных домах, оборудованных лифтом;
- 2) 4,35 рубля на 1 квадратный метр общей площади помещения в месяц в многоквартирных домах, не оборудованных лифтом.

Согласно Постановлению кабинета министров Республики Адыгея от 10 ноября 2015 г. № 245 «О минимальном размере взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме на 2016 год»:

Установить, что минимальный размер взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме на 2016 год, рассчитанный с использованием сведений для расчета минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме (далее - сведения), предусмотренных приложением к настоящему постановлению, составляет:

- 1) 6,27 рубля на 1 квадратный метр общей площади помещения в месяц в многоквартирных домах, оборудованных лифтом;
- 2) 4,93 рубля на 1 квадратный метр общей площади помещения в месяц в многоквартирных домах, не оборудованных лифтом.

Согласно Постановлению кабинета министров Республики Адыгея от 19 октября 2016 г. № 195 «О минимальном размере взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме на 2017 год»:

1. Установить, что минимальный размер взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме на 2017 год, рассчитанный с использованием сведений для расчета минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных приложением к настоящему постановлению, составляет:

- 1) 6,27 рубля на 1 квадратный метр общей площади помещения в месяц в многоквартирных домах, оборудованных лифтом;
- 2) 4,93 рубля на 1 квадратный метр общей площади помещения в месяц в многоквартирных домах, не оборудованных лифтом.

Согласно Постановлению кабинета министров Республики Адыгея от 23 ноября 2017 г. № 205 «О минимальном размере взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме на 2018 год»:

Установить, что минимальный размер взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме на 2018 год, рассчитанный с использованием сведений для расчета минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных приложением к настоящему постановлению, составляет:

- 1) 6,58 рубля на 1 квадратный метр общей площади помещения в месяц в многоквартирных домах, оборудованных лифтом;
- 2) 5,18 рубля на 1 квадратный метр общей площади помещения в месяц в многоквартирных домах, не оборудованных лифтом.

Согласно Постановлению кабинета министров Республики Адыгея от 03 декабря 2018 г. № 259 г. «О минимальном размере взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме на 2019 год»:

Установить, что минимальный размер взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме на 2019 год, рассчитанный с использованием сведений для расчета минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных приложением к настоящему постановлению, составляет:

- 1) 6,85 рубля на 1 квадратный метр общей площади помещения в месяц в многоквартирных домах, оборудованных лифтом;
- 2) 5,40 рубля на 1 квадратный метр общей площади помещения в месяц в многоквартирных домах, не оборудованных лифтом.

Неудовлетворительное состояние жилищного фонда МО «Яблоновское городское поселение» обусловлено неэффективностью системы управления многоквартирными домами, недостаточным объемом финансовых ресурсов, направленных на его содержание и текущий ремонт многоквартирных домов, большой степенью износа оборудования и инженерных сетей и как следствие низким качеством предоставленных жилищно-коммунальных услуг. При этом недостаточный объем инвестиций не позволяет своевременно выполнять капитальный ремонт многоквартирных домов, что приводит к дальнейшему снижению надежности жилых зданий и инженерных сетей.

Для решения указанных проблем необходима согласованность действий органов государственной власти, органов местного самоуправления, некоммерческой организации «Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах», собственников помещений в многоквартирных домах.

В связи с высокой социальной значимостью задачи надлежащего содержания многоквартирных домов, требуется обеспечение оптимизации процессов планирования капитального ремонта, упорядочение мероприятий по планированию и организации капитального ремонта, а также учитывая большие финансовые затраты, необходимые для проведения капитального ремонта многоквартирных домов муниципального образования «Яблоновское городское поселение» и невозможностью одновременно решить данный вопрос в полном объеме, существующую проблему необходимо решать программными методами.

III. Цели и задачи Программы

Программа подготовлена исходя из анализа существующего состояния многоквартирных домов, находящихся на территории муниципального образования «Яблоновское городское поселение», и основными ее целями являются:

- улучшение технического состояния многоквартирных домов;
- создание безопасных и благоприятных условий для проживания граждан путем доведения технического состояния многоквартирных домов до нормативного.

Для достижения целей Программы необходимо провести капитальный ремонт 15-ти многоквартирных домов, включенных в Программу на основании решения комиссии по отбору многоквартирных домов с использованием средств Некоммерческой организации «Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах».

IV. Целевые индикаторы Программы и их значения

Целевым индикатором Программы является количество многоквартирных домов, в которых планируется провести капитальный ремонт.

В период реализации программы планируется выполнить работы по капитальному ремонту (согласно приложениям № 3, № 4, № 5 к Программе) в 15-ти многоквартирных домах.

V. Срок реализации Программы

Настоящая Программа рассчитана на 2020-2022 гг.

VI. Перечень многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту, услуг и (или) работ по капитальному ремонту, плановый период проведения капитального ремонта

В Программу включены все многоквартирные дома, расположенные на территории муниципального образования «Яблоновское городское поселение», за исключением многоквартирных домов, признанных в установленном Правительством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу.

Перечень многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту, услуг и (или) работ по капитальному ремонту, плановый период проведения капитального ремонта приведен далее по тексту.

Перенос сроков капитальных ремонтов, указанных в Программе, на более ранние сроки осуществляется в рамках формирования краткосрочных (сроком до трех лет) планов реализации Программы и ежегодной актуализации Программы с учетом фактического состояния жилого фонда, уточнения фактических межремонтных сроков объектов общего имущества в многоквартирных домах на основе оценки необходимости проведения ремонта, а также на

основании критериев отбора многоквартирных домов в перечень домов, включаемых в Программу.

Согласно письму Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации №12315-А4/04 от 07 июля 2014г. «Об отдельных вопросах, возникающих в связи с реализацией законодательства Российской Федерации по вопросам организации капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» дома блокированной застройки не подлежат включению в муниципальную программу капитального ремонта.

Критериями отбора многоквартирных домов в перечень домов, включаемых в Программу, являются:

- 1) год ввода в эксплуатацию многоквартирного дома;
- 2) дата последнего проведения капитального ремонта многоквартирного дома;
- 2) техническое состояние объектов общего имущества в многоквартирном доме;
- 3) финансовая дисциплина собственников помещений в многоквартирном доме (полнота поступлений взносов на капитальный ремонт собственников помещений в многоквартирном доме).

Таблица 1

Полнота поступлений взносов на капитальный ремонт, %	Баллы в зависимости от полноты поступлений взносов на капитальный ремонт
0	0
0,1-4,9	1
5-9,9	2
10-14,9	3
15-19,9	4
20-24,9	5
25-29,9	6
30-34,9	7
35-39,9	8
40-44,9	9
45-49,9	10
50-54,9	11
55-59,9	12
60-64,9	13
65-69,9	14
70-74,9	15
75-79,9	16
80-84,9	17
85-89,9	18
90-94,9	19
95-100	20

Таблица 2

Год ввода в эксплуатацию МКД	Баллы в зависимости от года ввода в эксплуатацию МКД
1945-1955	7
1956-1965	6
1966-1975	5
1976-1985	4
1986-1995	3
1996-2005	2
2006-2019	1

Таблица 3

Год последнего проведения капитального ремонта МКД	Баллы в зависимости от года последнего проведения капитального ремонта МКД
2009	5
2010	4
2011	3
2012	3
2013	2
2014	2
2015	1
2016	1
2017	0
2018	0
2019	0
не проводился	10

Таблица 4

Техническое состояние	Баллы в зависимости от технического состояния
Отличное	1
Хорошее	2
Удовлетворительное	3
Неудовлетворительное	4
Ветхое	5

Таблица 5

№ п/п	Адрес МКД	Год постройки	Процент собираемости	Год последнего проведения капитального ремонта МКД	Техническое состояние	Баллы в зависимости от года ввода в эксплуатацию МКД	Баллы в зависимости от года последнего проведения капитального ремонта МКД	Баллы в зависимости от полноты поступлений взносов на капитальный ремонт	Баллы в зависимости от технического состояния	Итого баллы
1	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Заводская, 9	1985	104	не проводился	удовлетворительное	4	10	20	3	37
2	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Пушкина, 39	1967	94	не проводился	удовлетворительное	5	10	19	3	37
3	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Гагарина, 46	1972	91	не проводился	удовлетворительное	5	10	19	3	37
4	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Гагарина, 111	1974	94	не проводился	удовлетворительное	5	10	19	3	37
5	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Гагарина, 127	1980	98	не проводился	удовлетворительное	4	10	20	3	37
6	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Чибийская, 5	1991	95	не проводился	удовлетворительное	3	10	20	3	36
7	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Гагарина, 133	1985	94	не проводился	удовлетворительное	4	10	19	3	36
8	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Гагарина, 140	1982	82	не проводился	неудовлетворительное	4	10	17	4	35
9	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Энгельса, 16	1972	83	не проводился	удовлетворительное	5	10	17	3	35
10	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Кочубея, 14	1974	81	не проводился	удовлетворительное	5	10	17	3	35
11	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Гагарина, 115	1974	81	не проводился	удовлетворительное	5	10	17	3	35
12	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Гагарина, 121	1975	83	не проводился	удовлетворительное	5	10	17	3	35
13	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Заводская, 32	1960	71	не проводился	неудовлетворительное	6	10	15	4	35
14	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Андрухаева, 53	1961	75	не проводился	удовлетворительное	6	10	16	3	35
15	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Пушкина, 52/1	1967	78	не проводился	неудовлетворительное	5	10	16	4	35
16	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Заводская, 11	1961	74	не проводился	удовлетворительное	6	10	15	3	34
17	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Гагарина, 109	1973	78	не проводился	удовлетворительное	5	10	16	3	34
18	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Калинина, 4	1975	78	не проводился	удовлетворительное	5	10	16	3	34
19	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Кочубея, 12	1973	76	не проводился	удовлетворительное	5	10	16	3	34
20	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Железнодорожная, 11	1974	76	не проводился	удовлетворительное	5	10	16	3	34
21	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Дорожная, 3а	1965	66	не проводился	неудовлетворительное	6	10	14	4	34

22	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Железнодорожная, 4	1966	76	не проводился	удовлетворительное	5	10	16	3	34
23	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Титова, 68	1976	76	не проводился	неудовлетворительное	4	10	16	4	34
24	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Гагарина, 113	1974	75	не проводился	удовлетворительное	5	10	16	3	34
25	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Андрухаева, 59а	1979	78	не проводился	удовлетворительное	4	10	16	3	33
26	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Железнодорожная, 76	1971	72	не проводился	удовлетворительное	5	10	15	3	33
27	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Космическая, 33г	1973	70	не проводился	удовлетворительное	5	10	15	3	33
28	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Гагарина, 39/1	1972	69	не проводился	удовлетворительное	5	10	14	3	32
29	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Андрухаева, 49	1969	69	не проводился	удовлетворительное	5	10	14	3	32
30	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Теучежа, 22, корпус 3	2008	98	не проводился	отличное	1	10	20	1	32
31	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Энгельса, 24	1984	70	не проводился	удовлетворительное	4	10	15	3	32
32	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Лаухина, 9	1989	77	не проводился	удовлетворительное	3	10	16	3	32
33	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Космическая, 33в	1971	66	не проводился	удовлетворительное	5	10	14	3	32
34	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Калинина, 6	1975	69	не проводился	удовлетворительное	5	10	14	3	32
35	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Пушкина, 19	1989	76	не проводился	удовлетворительное	3	10	16	3	32
36	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Кочубея, 15	1974	68	не проводился	удовлетворительное	5	10	14	3	32
37	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Дорожная, 36	1966	60	не проводился	неудовлетворительное	5	10	13	4	32
38	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Дорожная, 214	1993	80	не проводился	хорошее	3	10	17	2	32
39	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Железнодорожная, 9	1974	68	не проводился	удовлетворительное	5	10	14	3	32
40	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Космическая, 33а	1972	64	не проводился	удовлетворительное	5	10	13	3	31
41	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Совхозная, 6	1995	75	не проводился	хорошее	3	10	16	2	31
42	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Титова, 64	1987	67	не проводился	неудовлетворительное	3	10	14	4	31
43	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Космическая, 45	1986	73	не проводился	удовлетворительное	3	10	15	3	31
44	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Гагарина, 135	1986	74	не проводился	удовлетворительное	3	10	15	3	31
45	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Гагарина, 119	1976	66	не	удовлетворител	4	10	14	3	31

				проводился	ьное					
46	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Дорожная, 216	1991	74	не проводился	удовлетворительное	3	10	15	3	31
47	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Гагарина, 137	1986	72	не проводился	удовлетворительное	3	10	15	3	31
48	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Дорожная, 214/1	1995	79	не проводился	хорошее	3	10	16	2	31
49	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Кочубея, 7	1991	71	не проводился	удовлетворительное	3	10	15	3	31
50	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Дорожная, 63	1980	65	не проводился	удовлетворительное	4	10	14	3	31
51	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Космическая, 23	1973	93	2010	хорошее	5	4	19	2	30
52	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Энгельса, 14	1972	59	не проводился	удовлетворительное	5	10	12	3	30
53	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Железнодорожная, 17	1970	56	не проводился	удовлетворительное	5	10	12	3	30
54	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Космическая, 41/1	1995	66	не проводился	удовлетворительное	3	10	14	3	30
55	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Космическая, 43	1979	63	не проводился	удовлетворительное	4	10	13	3	30
56	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Лаухина, 7	1992	70	не проводился	хорошее	3	10	15	2	30
57	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Космическая, 47	1988	68	не проводился	удовлетворительное	3	10	14	3	30
58	Поселок городского типа Яблоновский, ул. К.Маркса, 14/1	1976	60	не проводился	удовлетворительное	4	10	13	3	30
59	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Космическая, 39/1	1982	91	2009	хорошее	4	5	19	2	30
60	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Железнодорожная, 5	1967	56	не проводился	удовлетворительное	5	10	12	3	30
61	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Железнодорожная, 18	1969	54	не проводился	удовлетворительное	5	10	11	3	29
62	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Лаухина, 4	1995	69	не проводился	хорошее	3	10	14	2	29
63	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Кочубея, 5	1986	64	не проводился	удовлетворительное	3	10	13	3	29
64	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Калинина, 2	1974	53	не проводился	удовлетворительное	5	10	11	3	29
65	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Железнодорожная, 3/1	1969	50	не проводился	удовлетворительное	5	10	11	3	29
66	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Дорожная, 61	1978	56	не проводился	удовлетворительное	4	10	12	3	29
67	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Лаухина, 8	1989	64	не проводился	удовлетворительное	3	10	13	3	29
68	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Титова, 66	1975	53	не проводился	удовлетворительное	5	10	11	3	29

69	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Гагарина, 39/3	1968	52	не проводился	удовлетворительное	5	10	11	3	29
70	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Заводская, 14	1965	95	2017	хорошее	6	0	20	2	28
71	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Чапаева, 10	1978	82	2009	хорошее	4	5	17	2	28
72	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Солнечная, 55/1, корпус 12	2013	77	не проводился	отличное	1	10	16	1	28
73	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Лаухина, 5	1986	57	не проводился	удовлетворительное	3	10	12	3	28
74	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Пушкина, 17	1990	57	не проводился	удовлетворительное	3	10	12	3	28
75	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Гагарина, 117	1975	46	не проводился	удовлетворительное	5	10	10	3	28
76	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Теучежа, 20	2012	76	не проводился	отличное	1	10	16	1	28
77	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Гагарина, 142	1975	94	2016	хорошее	5	1	19	2	27
78	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Чапаева, 10/1	1978	78	2009	хорошее	4	5	16	2	27
79	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Лаухина, 11	1994	55	не проводился	хорошее	3	10	12	2	27
80	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Дорожная, 3	1966	37	не проводился	неудовлетворительное	5	10	8	4	27
81	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Кочубея, 13	1974	42	не проводился	удовлетворительное	5	10	9	3	27
82	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Железнодорожная, 3	1972	43	не проводился	удовлетворительное	5	10	9	3	27
83	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Гагарина, 144/1, корп. 8	2013	66	не проводился	отличное	1	10	14	1	26
84	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Гагарина, 144/1, корп. 6	2013	68	не проводился	отличное	1	10	14	1	26
85	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Космическая, 39/2	1984	79	2010	хорошее	4	4	16	2	26
86	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Гагарина, 129	1980	95	2018	хорошее	4	0	20	2	26
87	Поселок городского типа Яблоновский, ул. К.Маркса, 12/1	1976	43	не проводился	удовлетворительное	4	10	9	3	26
88	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Гагарина, 55	2013	65	не проводился	отличное	1	10	14	1	26
89	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Солнечная, 55/1, корпус 5	2013	65	не проводился	отличное	1	10	14	1	26
90	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Космическая, 27	1970	39	не проводился	удовлетворительное	5	10	8	3	26
91	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Лаухина, 17	1989	83	2010	хорошее	3	4	17	2	26
92	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Космическая, 29	1991	46	не проводился	удовлетворительное	3	10	10	3	26
93	Поселок городского типа Яблоновский, 1-й пер. Гагарина, 4, корпус 1	2010	66	не проводился	отличное	1	10	14	1	26

94	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Гагарина, 144/1, корп. 5	2013	63	не проводился	отличное	1	10	13	1	25
95	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Железнодорожная, 16	1970	75	2013	хорошее	5	2	16	2	25
96	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Гагарина, 125	1974	84	2015	хорошее	5	1	17	2	25
97	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Железнодорожная, 2	1971	33	не проводился	удовлетворительное	5	10	7	3	25
98	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Космическая, 25	1971	79	2013	хорошее	5	2	16	2	25
99	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Дорожная, 3/1	1966	26	не проводился	неудовлетворительное	5	10	6	4	25
100	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Железнодорожная, 7	1971	31	не проводился	удовлетворительное	5	10	7	3	25
101	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Гагарина, 123	1976	78	2014	хорошее	4	2	16	2	24
102	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Гагарина, 144/1, корп. 4	2014	59	не проводился	отличное	1	10	12	1	24
103	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Шовгенова, 28/2	1983	87	2018	хорошее	4	0	18	2	24
104	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Заводская, 34	1964	22	не проводился	удовлетворительное	6	10	5	3	24
105	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Космическая, 94, корп. 3	2011	56	не проводился	отличное	1	10	12	1	24
106	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Солнечная, 55/1, корпус 10	2013	56	не проводился	отличное	1	10	12	1	24
107	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Гагарина, 131	1984	68	2010	хорошее	4	4	14	2	24
108	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Солнечная, 55/1, корпус 8	2013	57	не проводился	отличное	1	10	12	1	24
109	Поселок городского типа Яблоновский, ул. К.Маркса, 1а	1969	20	не проводился	удовлетворительное	5	10	5	3	23
110	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Гагарина, 148/1, корп. 5	2009	54	не проводился	отличное	1	10	11	1	23
111	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Гагарина, 161/2	2012	54	не проводился	отличное	1	10	11	1	23
112	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Космическая, 88, корп. 3	2012	50	не проводился	отличное	1	10	11	1	23
113	Поселок городского типа Яблоновский, ул. К.Маркса, 1б	1970	67	2013	хорошее	5	2	14	2	23
114	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Андрухаева, 45	1966	66	2013	хорошее	5	2	14	2	23
115	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Гагарина, 148, корп. 3	2008	53	не проводился	отличное	1	10	11	1	23
116	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Космическая, 39	1979	72	2013	хорошее	4	2	15	2	23
117	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Космическая, 37	1982	72	2014	хорошее	4	2	15	2	23

118	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Солнечная, 55/1, корпус 7	2013	51	не проводился	отличное	1	10	11	1	23
119	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Железнодорожная, 19	1971	8	не проводился	ветхое	5	10	2	5	22
120	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Гагарина, 148/1, корп. 8	2008	48	не проводился	отличное	1	10	10	1	22
121	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Заводская, 36/1	1974	12	не проводился	неудовлетворительное	5	10	3	4	22
122	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Н.С.Кобцевой, 1, корпус 1	2010	49	не проводился	отличное	1	10	10	1	22
123	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Андрухаева, 43	1968	62	2013	хорошее	5	2	13	2	22
124	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Н.С.Кобцевой, 1, корпус 2	2010	49	не проводился	отличное	1	10	10	1	22
125	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Солнечная, 55/1, корпус 3	2013	45	не проводился	отличное	1	10	10	1	22
126	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Гагарина, 148, корп. 4	2008	46	не проводился	отличное	1	10	10	1	22
127	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Солнечная, 55/1, корпус 1	2013	48	не проводился	отличное	1	10	10	1	22
128	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Гагарина, 161/3	2013	46	не проводился	отличное	1	10	10	1	22
129	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Гагарина, 190, корп. 2	2014	48	не проводился	отличное	1	10	10	1	22
130	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Космическая, 41	1976	70	2016	хорошее	4	1	15	2	22
131	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Гагарина, 148/1, корп. 1	2008	48	не проводился	отличное	1	10	10	1	22
132	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Гагарина, 148/1, корп. 2	2008	45	не проводился	отличное	1	10	10	1	22
133	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Гагарина, 148/1, корп. 9	2008	49	не проводился	отличное	1	10	10	1	22
134	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Шовгенова, 28/1	1982	74	2017	хорошее	4	0	15	2	21
135	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Гагарина, 161	2010	43	не проводился	отличное	1	10	9	1	21
136	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Космическая, 41/2	1995	67	2014	хорошее	3	2	14	2	21
137	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Н.С.Кобцевой, 1, корпус 4	2010	43	не проводился	отличное	1	10	9	1	21
138	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Н.С.Кобцевой, 1, корп. 3	2010	44	не проводился	отличное	1	10	9	1	21
139	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Н.С.Кобцевой, 1, корпус 8	2011	43	не проводился	отличное	1	10	9	1	21

140	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Гагарина, 148/1, корп. 3	2008	42	не проводился	отличное	1	10	9	1	21
141	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Тургеневское шоссе, 1Д, корпус 1	2013	40	не проводился	отличное	1	10	9	1	21
142	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Чуца, 38/1	2013	40	не проводился	отличное	1	10	9	1	21
143	Поселок городского типа Яблоновский, 1-й пер. Гагарина, 3	2006	44	не проводился	отличное	1	10	9	1	21
144	Поселок городского типа Яблоновский, 2-й пер. Первомайский, 11	2012	40	не проводился	отличное	1	10	9	1	21
145	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Солнечная, 55/1, корпус 2	2013	40	не проводился	отличное	1	10	9	1	21
146	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Солнечная, 55/1, корпус 11	2013	41	не проводился	отличное	1	10	9	1	21
147	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Гагарина, 155 Д	2010	40	не проводился	отличное	1	10	9	1	21
148	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Космическая, 94, корп. 1	2010	35	не проводился	отличное	1	10	8	1	20
149	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Гагарина, 155, корп. 1	2008	39	не проводился	отличное	1	10	8	1	20
150	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Н.С.Кобцевой, 1, корп. 9	2011	37	не проводился	отличное	1	10	8	1	20
151	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Гагарина, 190, корп. 1	2013	36	не проводился	отличное	1	10	8	1	20
152	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Лаухина, 13	2010	36	не проводился	отличное	1	10	8	1	20
153	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Гагарина, 148/1, корп. 4	2009	35	не проводился	отличное	1	10	8	1	20
154	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Н.С.Кобцевой, 1, корп. 6	2011	36	не проводился	отличное	1	10	8	1	20
155	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Гагарина, 144/1, корп. 2	2012	36	не проводился	отличное	1	10	8	1	20
156	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Гагарина, 148/1, корп. 10	2008	36	не проводился	отличное	1	10	8	1	20
157	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Солнечная, 55/1, корпус 4	2013	38	не проводился	отличное	1	10	8	1	20
158	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Гагарина, 148, корп.1	2008	35	не проводился	отличное	1	10	8	1	20
159	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Гагарина, 161/4	2013	31	не проводился	отличное	1	10	7	1	19
160	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Космическая, 88, корп. 4	2012	32	не проводился	отличное	1	10	7	1	19
161	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Н.С.Кобцевой, 1, корп. 5	2010	32	не проводился	отличное	1	10	7	1	19

162	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Космическая, 88, корп. 5	2012	30	не проводился	отличное	1	10	7	1	19
163	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Гагарина, 148, корп. 2	2008	31	не проводился	отличное	1	10	7	1	19
164	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Гагарина, 148/1, корп. 6	2008	34	не проводился	отличное	1	10	7	1	19
165	Поселок городского типа Яблоновский, 1-й пер. Гагарина, 4, корпус 2	2010	33	не проводился	отличное	1	10	7	1	19
166	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Гагарина, 155, корп. 3	2010	31	не проводился	отличное	1	10	7	1	19
167	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Космическая, 88, корп. 7	2012	33	не проводился	отличное	1	10	7	1	19
168	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Ленина, 58	1976	0	не проводился	неудовлетворительное	4	10	0	4	18
169	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Космическая, 88, корп. 2	2012	28	не проводился	отличное	1	10	6	1	18
170	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Андрухаева, 47	1971	44	2013	хорошее	5	2	9	2	18
171	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Солнечная, 55/1, корпус 9	2013	27	не проводился	отличное	1	10	6	1	18
172	Поселок городского типа Яблоновский, 1-й пер. Гагарина, 1/1	2007	29	не проводился	отличное	1	10	6	1	18
173	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Гагарина, 144/1, корп. 3	2014	27	не проводился	отличное	1	10	6	1	18
174	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Майкопская, 2/3	2010	26	не проводился	отличное	1	10	6	1	18
175	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Гагарина, 144/1, корп. 1	2011	25	не проводился	отличное	1	10	6	1	18
176	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Гагарина, 39/2	1972	40	2014	хорошее	5	2	9	2	18
177	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Лаухина, 2	2010	25	не проводился	отличное	1	10	6	1	18
178	Поселок городского типа Яблоновский, 2-й пер. Первомайский, 17/1	2011	23	не проводился	отличное	1	10	5	1	17
179	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Ленина, 53/3	1976	0	не проводился	удовлетворительное	4	10	0	3	17
180	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Совхозная, 14	1994	9	не проводился	хорошее	3	10	2	2	17
181	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Космическая, 94, корп. 2	2011	21	не проводился	отличное	1	10	5	1	17
182	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Космическая, 88, корп. 1	2011	20	не проводился	отличное	1	10	5	1	17
183	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Луговая, 3А/6	2013	24	не проводился	отличное	1	10	5	1	17
184	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Пушкина, 52	2013	20	не проводился	отличное	1	10	5	1	17

185	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Железнодорожная, 15	1971	26	2010	хорошее	5	4	6	2	17
186	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Лаухина, 15	1989	49	2014	хорошее	3	2	10	2	17
187	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Луговая, 3А/3	2014	20	не проводился	отличное	1	10	5	1	17
188	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Космическая, 88, корп. 6	2012	20	не проводился	отличное	1	10	5	1	17
189	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Гагарина, 148/1, корп. 7	2008	24	не проводился	отличное	1	10	5	1	17
190	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Гагарина, 155/1 В	2014	23	не проводился	отличное	1	10	5	1	17
191	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Гагарина, 157/2	2013	22	не проводился	отличное	1	10	5	1	17
192	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Лаухина, 17/1	2014	23	не проводился	отличное	1	10	5	1	17
193	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Солнечная, 55/1, корпус 6	2013	22	не проводился	отличное	1	10	5	1	17
194	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Солнечная, 55, корп. 16	2014	20	не проводился	отличное	1	10	5	1	17
195	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Солнечная 55, корп. 17	2014	21	не проводился	отличное	1	10	5	1	17
196	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Солнечная 55, корп. 19	2014	22	не проводился	отличное	1	10	5	1	17
197	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Тургеневское шоссе, 1Д, корпус 4	2015	24	не проводился	отличное	1	10	5	1	17
198	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Космическая, 94, корп. 4	2011	19	не проводился	отличное	1	10	4	1	16
199	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Гагарина, 159, корп. 3	2013	15	не проводился	отличное	1	10	4	1	16
200	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Железнодорожная, 14	1969	33	2013	хорошее	5	2	7	2	16
201	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Космическая, 88/2, корп. 1	2013	16	не проводился	отличное	1	10	4	1	16
202	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Гагарина, 155/1 Д	2010	15	не проводился	отличное	1	10	4	1	16
203	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Солнечная 55, корп. 25	2014	16	не проводился	отличное	1	10	4	1	16
204	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Шовгенова, 62/3	2011	14	не проводился	отличное	1	10	3	1	15
205	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Лаухина, 4/2	2001	7	не проводился	отличное	2	10	2	1	15
206	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Гагарина, 157/1	2013	14	не проводился	отличное	1	10	3	1	15

207	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Шоссейная, 63, корпус 3	2012	11	не проводился	отличное	1	10	3	1	15
208	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Гагарина, 148/1, корп. 11	2008	13	не проводился	отличное	1	10	3	1	15
209	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Майкопская, 36	2013	11	не проводился	отличное	1	10	3	1	15
210	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Теучежа, 18	2014	10	не проводился	отличное	1	10	3	1	15
211	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Гагарина, 152	2015	10	не проводился	отличное	1	10	3	1	15
212	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Космическая, 88/2, корп. 7	2014	10	не проводился	отличное	1	10	3	1	15
213	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Солнечная 55, корп. 18	2014	13	не проводился	отличное	1	10	3	1	15
214	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Солнечная 55, корп. 20	2014	12	не проводился	отличное	1	10	3	1	15
215	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Солнечная 55, корп. 21	2014	10	не проводился	отличное	1	10	3	1	15
216	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Солнечная 55, корп. 22	2014	10	не проводился	отличное	1	10	3	1	15
217	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Солнечная 55, корп. 23	2014	11	не проводился	отличное	1	10	3	1	15
218	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Гагарина, 139	2005	0	не проводился	хорошее	2	10	0	2	14
219	Поселок городского типа Яблоновский, 2-й пер. Первомайский, 15	2012	6	не проводился	отличное	1	10	2	1	14
220	Поселок городского типа Яблоновский, 2-й пер. Первомайский, 18	2013	8	не проводился	отличное	1	10	2	1	14
221	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Гагарина, 159, корп. 1	2012	7	не проводился	отличное	1	10	2	1	14
222	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Гагарина, 148, корп. 5	2008	9	не проводился	отличное	1	10	2	1	14
223	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Космическая, 90	2013	5	не проводился	отличное	1	10	2	1	14
224	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Краснодарская, 8/1	2014	6	не проводился	отличное	1	10	2	1	14
225	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Солнечная, 43А, корпус 2	2013	9	не проводился	отличное	1	10	2	1	14
226	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Гагарина, 156	2010	1	не проводился	отличное	1	10	1	1	13
227	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Космическая, 88/2, корп. 2	2013	2	не проводился	отличное	1	10	1	1	13
228	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Космическая, 88/2, корп. 6	2014	1	не проводился	отличное	1	10	1	1	13

229	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Солнечная 55, корп. 24	2014	1	не проводился	отличное	1	10	1	1	13
230	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Гагарина, 159/1	2013	0	не проводился	отличное	1	10	0	1	12
231	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Ленина, 17/1	2014	0	не проводился	отличное	1	10	0	1	12
232	Поселок городского типа Яблоновский, 1-й пер. Гагарина, 1	2007	0	не проводился	отличное	1	10	0	1	12
233	Поселок городского типа Яблоновский, пер. Гагарина, 17	2010	0	не проводился	отличное	1	10	0	1	12
234	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Полевая, 21/1	2014	0	не проводился	отличное	1	10	0	1	12
235	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Теучежа, 22, корпус 1	2008	0	не проводился	отличное	1	10	0	1	12
236	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Теучежа, 22, корпус 2	2008	0	не проводился	отличное	1	10	0	1	12
237	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Железнодорожная, 17/1	1974	0	2010	удовлетворительное	5	4	0	3	12
238	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Пушкина, 58	2010	0	не проводился	отличное	1	10	0	1	12
239	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Гагарина, 148/2	2011	0	не проводился	отличное	1	10	0	1	12
240	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Советская, 6	2011	0	не проводился	отличное	1	10	0	1	12
241	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Совхозная, 20/1	2011	0	не проводился	отличное	1	10	0	1	12
242	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Шоссейная, 63, корпус 2	2013	0	не проводился	отличное	1	10	0	1	12
243	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Гагарина, 155/1 3	2010	0	не проводился	отличное	1	10	0	1	12
244	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Гагарина, 155, корп. 2	2008	0	не проводился	отличное	1	10	0	1	12
245	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Гагарина, 155, корп. 4	2010	0	не проводился	отличное	1	10	0	1	12
246	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Гагарина, 157/3	2013	0	не проводился	отличное	1	10	0	1	12
247	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Гагарина, 159, корп. 2	2013	0	не проводился	отличное	1	10	0	1	12
248	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Гагарина, 159/1 Б	2013	0	не проводился	отличное	1	10	0	1	12
249	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Гагарина, 159/1 В	2013	0	не проводился	отличное	1	10	0	1	12
250	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Гагарина, 159/1 Г	2013	0	не проводился	отличное	1	10	0	1	12
251	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Луговая, 3А/4	2013	0	не проводился	отличное	1	10	0	1	12

252	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Солнечная, 43А, корпус 1	2013	0	не проводился	отличное	1	10	0	1	12
253	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Солнечная, 43А, корпус 3	2013	0	не проводился	отличное	1	10	0	1	12
254	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Солнечная, 43А, корпус 4	2013	0	не проводился	отличное	1	10	0	1	12
255	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Чуца, 38/2	2013	0	не проводился	отличное	1	10	0	1	12
256	Поселок городского типа Яблоновский, 2-й пер. Первомайский, 13	2014	0	не проводился	отличное	1	10	0	1	12
257	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Космическая, 88/2, корп. 3	2013	0	не проводился	отличное	1	10	0	1	12
258	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Космическая, 88/2, корп. 4	2014	0	не проводился	отличное	1	10	0	1	12
259	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Совхозная, 8в	2009	0	не проводился	отличное	1	10	0	1	12
260	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Королева, 2/1	2015	0	не проводился	отличное	1	10	0	1	12
261	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Космическая, 88/2, корп. 13	2015	0	не проводился	отличное	1	10	0	1	12
262	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Космическая, 88/2, корп. 5	2014	0	не проводился	отличное	1	10	0	1	12
263	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Шоссейная, 63, корпус 1	2014	0	не проводился	отличное	1	10	0	1	12
264	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Космическая, 88/2, корп. 12	2015	0	не проводился	отличное	1	10	0	1	12
265	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Космическая, 88/2, корп. 11	2015	0	не проводился	отличное	1	10	0	1	12
266	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Космическая, 88/2, корп. 10	2015	0	не проводился	отличное	1	10	0	1	12
267	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Космическая, 88/2, корп. 9	2015	0	не проводился	отличное	1	10	0	1	12
268	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Космическая, 88/2, корп. 8	2015	0	не проводился	отличное	1	10	0	1	12
269	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Космическая, 88/2, корп. 15	2015	0	не проводился	отличное	1	10	0	1	12
270	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Космическая, 88/2, корп. 16	2015	0	не проводился	отличное	1	10	0	1	12
271	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Космическая, 88/2, корп. 14	2015	0	не проводился	отличное	1	10	0	1	12
272	Поселок городского типа Яблоновский, 2-й пер. Первомайский, 12	2015	0	не проводился	отличное	1	10	0	1	12

273	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Н.С.Кобцевой, 3, корпус 1	2015	0	не проводился	отличное	1	10	0	1	12
274	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Н.С.Кобцевой, 3, корпус 2	2015	0	не проводился	отличное	1	10	0	1	12
275	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Тургеневское шоссе, 1Д, корпус 3	2015	0	не проводился	отличное	1	10	0	1	12
276	Поселок городского типа Яблоновский, 1-й пер. Гагарина, 4/1	2016	0	не проводился	отличное	1	10	0	1	12
277	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Энемская, 18а	2016	0	не проводился	отличное	1	10	0	1	12
278	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Гагарина, 188/2, корпус 1	2016	0	не проводился	отличное	1	10	0	1	12
279	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Шоссейная, 63, корпус № 5	2016	0	не проводился	отличное	1	10	0	1	12
280	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Гагарина, 188/2, корпус 2	2016	0	не проводился	отличное	1	10	0	1	12
281	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Новороссийская, 2а	2017	0	не проводился	отличное	1	10	0	1	12
282	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Гагарина, 190/2, корпус 3	2015	0	не проводился	отличное	1	10	0	1	12
283	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Луговая, 7/5	2015	0	не проводился	отличное	1	10	0	1	12
284	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Первомайская, 37/3	2015	0	не проводился	отличное	1	10	0	1	12
285	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Чуца, 38	2016	0	не проводился	отличное	1	10	0	1	12
286	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Первомайская, 40	2017	0	не проводился	отличное	1	10	0	1	12
287	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Майкопская, 38	2017	0	не проводился	отличное	1	10	0	1	12
288	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Шоссейная, 63, корпус 6	2017	0	не проводился	отличное	1	10	0	1	12
289	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Шоссейная, 63, корпус 9	2017	0	не проводился	отличное	1	10	0	1	12
290	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Шоссейная, 63, корпус 16	2017	0	не проводился	отличное	1	10	0	1	12
291	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Шоссейная, 63, корпус 4	2016	0	не проводился	отличное	1	10	0	1	12
292	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Солнечная, 57, корпус 1	2016	0	не проводился	отличное	1	10	0	1	12
293	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Солнечная, 57, корпус 2	2016	0	не проводился	отличное	1	10	0	1	12
294	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Солнечная, 57, корпус 3	2016	0	не проводился	отличное	1	10	0	1	12

295	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Солнечная, 57, корпус 4	2016	0	не проводился	отличное	1	10	0	1	12
296	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Солнечная, 57, корпус 5	2016	0	не проводился	отличное	1	10	0	1	12
297	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Солнечная, 57, корпус 6	2016	0	не проводился	отличное	1	10	0	1	12
298	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Гагарина, 192, корпус 1	2018	0	не проводился	отличное	1	10	0	1	12
299	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Гагарина, 192, корпус 2	2018	0	не проводился	отличное	1	10	0	1	12
300	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Гагарина, 192, корпус 3	2018	0	не проводился	отличное	1	10	0	1	12
301	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Гагарина, 192, корпус 4	2018	0	не проводился	отличное	1	10	0	1	12
302	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Гагарина, 192, корпус 5	2018	0	не проводился	отличное	1	10	0	1	12
303	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Гагарина, 192, корпус 6	2018	0	не проводился	отличное	1	10	0	1	12
304	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Тургеневское шоссе, 1Г, корпус 6	2018	0	не проводился	отличное	1	10	0	1	12
305	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Гагарина, 188/3, корпус 3	2018	0	не проводился	отличное	1	10	0	1	12
306	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Луговая, 3А/5	2015	0	не проводился	отличное	1	10	0	1	12
307	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Луговая, 7/4, корпус 1	2018	0	не проводился	отличное	1	10	0	1	12
308	Поселок городского типа Яблоновский, 1-й пер. Гагарина, 10	2018	0	не проводился	отличное	1	10	0	1	12
309	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Шоссейная, 69/1, корпус 3	2018	0	не проводился	отличное	1	10	0	1	12
310	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Шоссейная, 69/1, корпус 4	2018	0	не проводился	отличное	1	10	0	1	12
311	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Гагарина, 190/4, корпус 5	2019	0	не проводился	отличное	1	10	0	1	12
312	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Тургеневское шоссе, 1Г, корпус 2	2019	0	не проводился	отличное	1	10	0	1	12
313	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Новороссийская, 7	2016	0	не проводился	отличное	1	10	0	1	12
314	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Гагарина, 190/3, корпус 4	2016	0	не проводился	отличное	1	10	0	1	12
315	Поселок городского типа Яблоновский, ул. Андрухаева, 51	1981	0	2010	хорошее	4	4	0	2	10

Таблица 6

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственные за исполнение	Срок реализации	Объем финансирования программного мероприятия	Ожидаемый результат
1	Проведение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, согласно приложениям №2-5 к Программе	Некоммерческая организация «Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах», управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные, жилищно-строительные кооперативы или иные потребительские кооперативы, собственники помещений в многоквартирных домах, подрядные организации	2020-2022 год	Средства некоммерческой организации «Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» - 51 834 820,0 руб.	Улучшение технического состояния 15 многоквартирных домов; создание безопасных и благоприятных условий для проживания 700 человека
2	Проведение агитационно-разъяснительной работы с населением путем размещения информации, связанной с разработкой и реализацией Программы, во всех доступных средствах массовой информации	Некоммерческая организация «Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах», Администрация муниципального образования «Яблоновское городское поселение»	в течение всего периода реализации Программы	Администрации муниципального образования «Яблоновское городское поселение» - финансирование не требуется; Некоммерческая организация «Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах»- собственные средства.	Повышение уровня информированности населения

Многоквартирные дома включены в Программу на основании решения комиссии по отбору многоквартирных домов для включения в Программу. Состав комиссии утвержден Постановлением главы муниципального образования «Яблоновское городское поселение».

Перечень многоквартирных домов, в отношении которых планируется проведение капитального ремонта в рамках муниципальной программы «Капитальный ремонт многоквартирных домов муниципального образования «Яблоновское городское поселение» на 2020-2022 гг.» приведен в приложении № 2 к Программе.

VII. Перечень основных мероприятий и исполнителей Программы

Ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт крыши, ремонт фасада, переустройство неветилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройства выходов на кровлю, установка коллективных (общедомовых) ПУ и УУ (Приложение № 3, № 5).

Исполнители определяются по результатам конкурса по выбору подрядной организации некоммерческой организацией «Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах».

VIII. Объем и источники финансирования Программы

Финансирование Программы осуществляется за счет средств некоммерческой организации «Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» в размере 51 834 820,0 руб.

Финансирование Программы

Таблица 7

Сроки исполнения	Объем финансирования в рублях
2020	15 667 815,0
2021	16 052 694,0
2022	20 114 311,0
ИТОГО:	51 834 820,0

IX. Обоснование объема средств, необходимых для проведения капитального ремонта многоквартирных домов

Расчет объема средств, необходимых для проведения капитального ремонта многоквартирных домов, в том числе по комплексному капитальному ремонту и выборочному капитальному ремонту отдельных конструктивных элементов, инженерных систем многоквартирных домов, выполнен для многоквартирных домов, включенных в реестр многоквартирных домов по видам ремонта, приведенный в приложении №№ 2-5 к Программе, на основании сметных расчетов, рассчитанных базисно-индексным методом с применением территориальных единичных расценок с использованием индексов изменения сметной стоимости для Республики Адыгея.

X. Механизм реализации Программы

Муниципальная программа капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах формируется на срок, необходимый для проведения капитального ремонта общего имущества во всех многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования «Яблоновское городское поселение», и включает в себя:

1) перечень всех многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования, за исключением многоквартирных домов, признанных в установленном Правительством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу. В соответствии с нормативным правовым актом Правительства Республики Адыгея в муниципальную программу капитального ремонта могут не включаться многоквартирные дома, физический износ основных конструктивных элементов (крыша, стены, фундамент) которых превышает семьдесят процентов, и (или) многоквартирные дома, в которых совокупная стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту конструктивных элементов и внутридомовых инженерных систем, входящих в состав общего имущества в многоквартирных домах, в расчете на один квадратный метр общей площади жилых помещений превышает стоимость, определенную нормативным правовым актом правительства Республики Адыгея. При этом не позднее чем через шесть месяцев со дня утверждения муниципальной программы капитального ремонта или принятия решения об исключении многоквартирных домов из такой программы нормативным правовым актом Правительства Республики Адыгея должны быть определены порядок, сроки проведения и источники финансирования реконструкции или сноса этих домов либо иных мероприятий, предусмотренных законодательством Российской Федерации и обеспечивающих жилищные права собственников жилых помещений и нанимателей жилых помещений по договорам социального найма в этих домах. В соответствии с нормативным правовым актом Правительства Республики Адыгея в муниципальную программу капитального ремонта могут не включаться также дома, в которых имеется менее чем три квартиры;

2) перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах;

3) плановый период проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах;

4) иные сведения, подлежащие включению в региональную программу капитального ремонта в соответствии с нормативным правовым актом Правительства Республики Адыгея.

3. Очередность проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах определяется в муниципальной программе капитального ремонта исходя из критериев,

которые установлены законом Правительства Республики Адыгея и могут быть дифференцированы по муниципальным образованиям.

К видам работ по капитальному ремонту многоквартирных домов относятся:

1) ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газоснабжения, водоотведения до границ раздела балансовой принадлежности указанных систем с соответствующей ресурсоснабжающей организацией и ремонт систем вентиляции;

2) ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт;

3) ремонт крыши, в том числе переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю;

4) ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме;

5) утепление и (или) ремонт фасада, стыков полносборных зданий;

6) установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа);

7) ремонт фундамента многоквартирного дома, цокольных балок и перекрытий, включая утепление цокольного перекрытия.

Собственники помещений в многоквартирном доме обязаны уплачивать ежемесячные взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, за исключением случаев, предусмотренных частью 2 настоящей статьи, частью 8 статьи 170 и частью 4 статьи 181 Жилищного Кодекса Российской Федерации, в размере, установленном в соответствии с частью 8.1 статьи 156 Жилищного Кодекса Российской Федерации, или, если соответствующее решение принято общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, в большем размере.

В случае формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора собственники помещений в многоквартирном доме уплачивают взносы на капитальный ремонт на основании платежных документов, представленных региональным оператором, в сроки, установленные для внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги, если иное не установлено законом субъекта Российской Федерации.

XI. Ожидаемые конечные результаты реализации Программы и показатели социально-экономической эффективности

Ожидаемыми результатами реализации Программы являются:

- снижение уровня невыполненных обязательств (в натуральном объеме) по капитальному ремонту, как соотношение обязательств по капитальному ремонту, межремонтный срок по которым истек, к общему объему обязательств по капитальному ремонту;

- снижение объема государственной поддержки, муниципальной поддержки капитального ремонта при отсутствии дефицита средств в фондах капитального ремонта.

XII. Организационная схема управления и контроля за реализацией Программы

Организацию управления и общий контроль за выполнением Программы осуществляет некоммерческая организация «Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах».

Контроль качества и объемов выполненных работ осуществляет некоммерческая организация «Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» с привлечением строительно-технического надзора.

Руководитель отдела ЖКХ, благоустройства
и санитарного контроля Администрации
МО «Яблоновское городское поселение»

Р.В. Концевой

**Состав комиссии по
включению многоквартирных домов в
муниципальную программу «Капитальный ремонт
многоквартирных домов муниципального образования
«Яблоновское городское поселение» на 2020-2022 гг.»**

Председатель комиссии:

Заместитель главы Администрации
МО «Яблоновское городское поселение»

Р.Ю. Ачмиз

Заместитель председателя комиссии:

руководитель
отдела ЖКХ, благоустройства
и санитарного контроля Администрации
МО «Яблоновское городское поселение»

Р.В. Концевой

Секретарь комиссии:

ведущий специалист
отдела ЖКХ, благоустройства
и санитарного контроля Администрации
МО «Яблоновское городское поселение»

А.Ю. Алтунина

Члены комиссии:

руководитель
социально-экономического отдела
Администрации МО «Яблоновское
городское поселение»

Ж.З. Гоова

руководитель
финансового отдела Администрации
МО «Яблоновское городское поселение»

Т.А. Кат

руководитель
общего отдела Администрации
МО «Яблоновское городское поселение»

З.Р. Чуяко

руководитель
отдела муниципальной собственности
и правового обеспечения Администрации
МО «Яблоновское городское поселение»

Р.А. Берзегов

руководитель
отдела архитектуры, градостроительства
и использования земель Администрации
МО «Яблоновское городское поселение»

А.Р. Хадипаш

**Решение комиссии по
включению многоквартирных домов в
муниципальную программу «Капитальный ремонт
многоквартирных домов муниципального
образования «Яблоновское городское
поселение» на 2020-2022 гг.»**

Включить в муниципальную программу «Капитальный ремонт многоквартирных домов муниципального образования «Яблоновское городское поселение» на 2020-2022 гг.» следующие многоквартирные дома:

Таблица 1

№ п/п	Адрес МКД	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Общая площадь МКД, всего	Площадь помещений МКД:			Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения программы	Планируемая дата завершения работ
		ввода в эксплуатацию	завершение последнего капитального ремонта					всего:	собственности граждан, в том числе жилых помещений, находящихся в	в		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
пгт. Яблоновский												
1	пгт. Яблоновский, ул. Гагарина, 140	1982	х	Каменные, кирпичные	5	4	3 143,9	3 143,9	2 847,2	105	12.2020	
2	пгт. Яблоновский, ул. Гагарина, 127	1980	х	Каменные, кирпичные	2	3	1 081,0	1 081,0	892,4	36	12.2020	
3	пгт. Яблоновский, ул. Гагарина, 133	1985	х	Панельные	3	2	881,0	881,0	841,3	32	12.2020	
4	пгт. Яблоновский, ул. Пушкина, 52/1	1967	х	Каменные, кирпичные	2	2	706,0	706,0	637,8	28	12.2020	
5	пгт. Яблоновский, ул. Кочубея, 14	1974	х	Каменные, кирпичные	2	3	865,0	865,0	797,7	30	12.2021	
6	пгт. Яблоновский, ул. Гагарина, 121	1975	х	Каменные, кирпичные	2	3	1 029,0	1 029,0	942,0	45	12.2021	
7	пгт. Яблоновский, ул. Гагарина, 115	1974	х	Каменные, кирпичные	2	3	991,0	991,0	921,0	45	12.2021	
8	пгт. Яблоновский, ул. Энгельса, 16	1972	х	Каменные, кирпичные	3	3	1 645,0	1 645,0	1 465,3	70	12.2021	
9	пгт. Яблоновский, ул. Кочубея, 12	1973	х	Каменные, кирпичные	2	3	790,0	790,0	722,0	32	12.2021	
10	пгт. Яблоновский, ул. Гагарина, 109	1973	х	Каменные, кирпичные	2	2	830,0	830,0	767,0	35	12.2022	
11	пгт. Яблоновский, ул. Титова, 68	1976	х	Каменные, кирпичные	5	4	3 528,8	3 528,8	3 377,8	130	12.2022	
12	пгт. Яблоновский, ул. Заводская, 11	1961	х	Каменные, кирпичные	2	2	730,0	730,0	635,1	25	12.2022	

13	пгт. Яблоновский, ул. Заводская, 32	1960	х	Каменные, кирпичные	2	2	736,0	736,0	664,9	25	12.2022
14	пгт. Яблоновский, ул. Гагарина, 113	1974	х	Каменные, кирпичные	2	3	1 042,0	1 042,0	934,0	42	12.2022
15	пгт. Яблоновский, ул. Андрухаева, 53	1961	х	Каменные, кирпичные	3	1	596,4	596,4	562,3	20	12.2022
	Итого:						18 595,1	18 595,1	17 007,8	700,0	

Председатель комиссии:

Заместитель главы Администрации
МО «Яблоновское городское поселение»

Р.Ю. Ачмиз

Заместитель председателя комиссии:

Руководитель отдела ЖКХ, благоустройства
и санитарного контроля Администрации
МО «Яблоновское городское поселение»

Р.В. Концевой

Секретарь комиссии:

Ведущий специалист отдела ЖКХ, благоустройства
и санитарного контроля Администрации
МО «Яблоновское городское поселение»

А.Ю. Алтунина

Члены комиссии:

руководитель
социально-экономического отдела
Администрации МО «Яблоновское
городское поселение»

Ж.З. Гоова

руководитель
финансового отдела Администрации
МО «Яблоновское городское поселение»

Т.А. Кат

руководитель
общего отдела Администрации
МО «Яблоновское городское поселение»

З.Р. Чуюко

руководитель
отдела муниципальной собственности
и правового обеспечения Администрации
МО «Яблоновское городское поселение»

Р.А. Берзегов

руководитель
отдела архитектуры, градостроительства
и использования земель Администрации
МО «Яблоновское городское поселение»

А.Р. Хадипаш

Капитальный ремонт МКД на территории МО "Яблоновское городское поселение" на 2020-2022 гг.

Таблица 1

№ п/п	Адрес дома	Год постройки	Общая стоимость, руб.	Переустройство неветилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю, руб.	Ремонт крыши, руб.	Установка коллективных (общедомовых) ПУ и УУ, руб.	Ремонт фасада, руб.	Ремонт подвальных помещений, руб.	Ремонт фундамента, руб.	Ремонт внутридомовых инженерных систем, руб.
2020 год										
1	пгт. Яблоновский, ул. Гагарина, 140	1982	6 619 385,0	4 519 385,0	-	600 000,0	-	-	-	1 500 000,0
2	пгт. Яблоновский, ул. Гагарина, 133	1985	3 570 622,0	2 120 622,0	-	400 000,0	250 000,0	-	-	800 000,0
3	пгт. Яблоновский, ул. Пушкина, 52/1	1967	2 561 981,0	-	1 381 981,0	330 000,0	350 000,0	-	-	500 000,0
4	пгт. Яблоновский, ул. Гагарина, 127	1980	2 915 827,0	-	2 015 827,0	400 000,0	-	-	-	500 000,0
	Итого 2020 год		15 667 815,0	6 640 007,0	3 397 808,0	1 730 000,0	600 000,0	0,0	0,0	3 300 000,0
2021 год										
1	пгт. Яблоновский, ул. Кочубея, 14	1974	4 062 563,0	3 162 563,0	-	400 000,0	-	-	-	500 000,0
2	пгт. Яблоновский, ул. Энгельса, 16	1972	3 399 784,0	-	2 199 784,0	400 000,0	-	-	-	800 000,0
3	пгт. Яблоновский, ул. Кочубея, 12	1973	2 783 159,0	-	1 883 159,0	400 000,0	-	-	-	500 000,0
4	пгт. Яблоновский, ул. Гагарина, 121	1975	2 903 594,0	-	2 003 594,0	400 000,0	-	-	-	500 000,0
5	пгт. Яблоновский, ул. Гагарина, 115	1974	2 903 594,0	-	2 003 594,0	400 000,0	-	-	-	500 000,0
	Итого 2021 год		16 052 694,0	3 162 563,0	8 090 131,0	2 000 000,0	0,0	0,0	0,0	2 800 000,0
2022 год										
1	пгт. Яблоновский, ул. Гагарина, 109	1973	2 576 283,0	-	1 626 283,0	400 000,0	-	-	-	550 000,0
2	пгт. Яблоновский, ул. Титова, 68	1976	5 297 258,0	-	3 147 258,0	550 000,0	-	-	-	1 600 000,0
3	пгт. Яблоновский, ул. Заводская, 11	1961	3 415 303,0	-	1 565 303,0	350 000,0	700 000,0	-	-	800 000,0
4	пгт. Яблоновский, ул. Заводская, 32	1960	3 415 303,0	-	1 565 303,0	350 000,0	700 000,0	-	-	800 000,0
5	пгт. Яблоновский, ул. Гагарина, 113	1974	2 985 926,0	-	2 035 926,0	400 000,0	-	-	-	550 000,0
6	пгт. Яблоновский, ул. Андрухаева, 53	1961	2 424 238,0	-	874 238,0	350 000,0	600 000,0	-	-	600 000,0
	Итого 2022 год		20 114 311,0	0,0	10 814 311,0	2 400 000,0	2 000 000,0	0,0	0,0	4 900 000,0

Приложение № 4
к муниципальной программе «Капитальный ремонт
многоквартирных домов муниципального
образования «Яблонское городское
поселение» на 2020-2022 гг.»

Таблица 1

№ п/п	Адрес МКД	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Общая площадь МКД, всего	Площадь помещений МКД:		Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения программы	Вид ремонта	Стоимость капитального ремонта			Плановая дата завершения работ
		ввода в эксплуатацию	завершение последнего капитального ремонта					всего:	собственности граждан, в том числе жилых помещений, находящихся в			всего:	в том числе:		
													руб.	руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
пгт. Яблоновский															
1	пгт. Яблоновский, ул. Гагарина, 140	1982	х	Каменные, кирпичные	5	4	3 143,9	3 143,9	2 847,2	105	ЧАСТ	6 619 385,0	6 619 385,0	х	12.2020
2	пгт. Яблоновский, ул. Гагарина, 127	1980	х	Каменные, кирпичные	2	3	1 081,0	1 081,0	892,4	36	ЧАСТ	2 915 827,0	2 915 827,0	х	12.2020
3	пгт. Яблоновский, ул. Гагарина, 133	1985	х	Панельные	3	2	881,0	881,0	841,3	32	ЧАСТ	3 570 622,0	3 570 622,0	х	12.2020
4	пгт. Яблоновский, ул. Пушкина, 52/1	1967	х	Каменные, кирпичные	2	2	706,0	706,0	637,8	28	ЧАСТ	2 561 981,0	2 561 981,0	х	12.2020
5	пгт. Яблоновский, ул. Кочубея, 14	1974	х	Каменные, кирпичные	2	3	865,0	865,0	797,7	30	ЧАСТ	4 062 563,0	4 062 563,0	х	12.2021
6	пгт. Яблоновский, ул. Гагарина, 121	1975	х	Каменные, кирпичные	2	3	1 029,0	1 029,0	942,0	45	ЧАСТ	2 903 594,0	2 903 594,0	х	12.2021
7	пгт. Яблоновский, ул. Гагарина, 115	1974	х	Каменные, кирпичные	2	3	991,0	991,0	921,0	45	ЧАСТ	2 903 594,0	2 903 594,0	х	12.2021
8	пгт. Яблоновский, ул. Энгельса, 16	1972	х	Каменные, кирпичные	3	3	1 645,0	1 645,0	1 465,3	70	ЧАСТ	3 399 784,0	3 399 784,0	х	12.2021
9	пгт. Яблоновский, ул. Кочубея, 12	1973	х	Каменные, кирпичные	2	3	790,0	790,0	722,0	32	ЧАСТ	2 783 159,0	2 783 159,0	х	12.2021

10	пгт. Яблоновский, ул. Гагарина, 109	1973	x	Каменные, кирпичные	2	2	830,0	830,0	767,0	35	ЧАСТ	2 576 283,0	2 576 283,0	x	12.2022
11	пгт. Яблоновский, ул. Титова, 68	1976	x	Каменные, кирпичные	5	4	3 528,8	3 528,8	3 377,8	130	ЧАСТ	5 297 258,0	5 297 258,0	x	12.2022
12	пгт. Яблоновский, ул. Заводская, 11	1961	x	Каменные, кирпичные	2	2	730,0	730,0	635,1	25	ЧАСТ	3 415 303,0	3 415 303,0	x	12.2022
13	пгт. Яблоновский, ул. Заводская, 32	1960	x	Каменные, кирпичные	2	2	736,0	736,0	664,9	25	ЧАСТ	3 415 303,0	3 415 303,0	x	12.2022
14	пгт. Яблоновский, ул. Гагарина, 113	1974	x	Каменные, кирпичные	2	3	1 042,0	1 042,0	934,0	42	ЧАСТ	2 985 926,0	2 985 926,0	x	12.2022
15	пгт. Яблоновский, ул. Андрухаева, 53	1961	x	Каменные, кирпичные	3	1	596,4	596,4	562,3	20	ЧАСТ	2 424 238,0	2 424 238,0	x	12.2022
	Итого:						18 595,1	18 595,1	17 007,8	700,0		51 834 820,0	51 834 820,0		

Приложение № 5
к муниципальной программе «Капитальный ремонт
многоквартирных домов муниципального
образования «Яблоновское городское
поселение» на 2020-2022 гг.»

**РЕЕСТР
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ ПО ВИДАМ РЕМОНТА**

Таблица 1

№ п/п	Адрес МКД	Год ввода в эксплуатацию	Общая площадь МКД, кв.м	Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения программы чел.	Вид ремонта	
					Вид работ	Руб.
1	2	3	4	5	6	7
1	пгт. Яблоновский, ул. Гагарина, 140	1982	3143,9	105	1) переустройству неветилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройству выходов на кровлю; 2) установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов и узлов учета и регулирования потребления этих ресурсов; 3) ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения	6 619 385,0
2	пгт. Яблоновский, ул. Гагарина, 127	1980	1081	36	1) ремонт крыши; 2) установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов и узлов учета и регулирования потребления этих ресурсов; 3) ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения	2 915 827,0
3	пгт. Яблоновский, ул. Гагарина, 133	1985	881	32	1) переустройству неветилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройству выходов на кровлю; 2) установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов и узлов учета и регулирования потребления этих ресурсов; 3) ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения; 4) ремонт фасада	3 570 622,0
4	пгт. Яблоновский, ул. Пушкина, 52/1	1967	706	28	1) ремонт крыши; 2) установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов и узлов учета и регулирования потребления этих ресурсов; 3) ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения; 4) ремонт фасада	2 561 981,0

5	пгт. Яблоновский, ул. Кочубея, 14	1974	865	30	1) переустройству неветилируемой крыши на вентилируемую крышу; 2) установке коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов и узлов учета и регулирования потребления этих ресурсов; 3) ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения	4 062 563,0
6	пгт. Яблоновский, ул. Гагарина, 121	1975	1029	45	1) ремонт крыши; 2) установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов и узлов учета и регулирования потребления этих ресурсов; 3) ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения	2 903 594,0
7	пгт. Яблоновский, ул. Гагарина, 115	1974	991	45	1) ремонт крыши; 2) установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов и узлов учета и регулирования потребления этих ресурсов; 3) ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения	2 903 594,0
8	пгт. Яблоновский, ул. Энгельса, 16	1972	1645	70	1) ремонт крыши; 2) установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов и узлов учета и регулирования потребления этих ресурсов; 3) ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения	3 399 784,0
9	пгт. Яблоновский, ул. Кочубея, 12	1973	790	32	1) ремонт крыши; 2) установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов и узлов учета и регулирования потребления этих ресурсов; 3) ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения	2 783 159,0
10	пгт. Яблоновский, ул. Гагарина, 109	1973	830	35	1) ремонт крыши; 2) установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов и узлов учета и регулирования потребления этих ресурсов; 3) ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения	2 576 283,0
11	пгт. Яблоновский, ул. Титова, 68	1976	3528,8	130	1) ремонт крыши; 2) установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов и узлов учета и регулирования потребления этих ресурсов; 3) ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения	5 297 258,0

12	пгт. Яблоновский, ул. Заводская, 11	1961	730	25	1) ремонт крыши; 2) установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов и узлов учета и регулирования потребления этих ресурсов; 3) ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения; 4) ремонт фасада	3 415 303,0
13	пгт. Яблоновский, ул. Заводская, 32	1960	736	25	1) ремонт крыши; 2) установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов и узлов учета и регулирования потребления этих ресурсов; 3) ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения; 4) ремонт фасада	3 415 303,0
14	пгт. Яблоновский, ул. Гагарина, 113	1974	1042	42	1) ремонт крыши; 2) установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов и узлов учета и регулирования потребления этих ресурсов; 3) ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения	2 985 926,0
15	пгт. Яблоновский, ул. Андрухаева, 53	1961	596,4	20	1) ремонт крыши; 2) установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов и узлов учета и регулирования потребления этих ресурсов; 3) ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения; 4) ремонт фасада	2 424 238,0
Итого:			18 595,1	700,0		51 834 820,0