

Гранд-СМЕТА
СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

___ "___" 2013 г.

___ "___" 2013 г.

Андрюхаева, 43
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на Ремонт кровли

Основание: Ведомость объемов работ
Сметная стоимость строительных работ _____ 3 895 946,68 руб.
Средства на оплату труда _____ 556493,2 руб.
Сметная трудоемкость _____ 5049,74 чел. час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 1 кв. 2013 г.

№ пп	Обоснование	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.			
					Всего	Экспл. маш.	в т.ч. оплата труда	Мат-ы	Всего	в т.ч. оплата труда	Экспл. маш. в т.ч. оплата труда	Мат-ы
1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13	
Раздел 1. Ремонт кровли												
1	ТЕР46-04-001-04	Разборка: кирпичных стен НР (4410,1 руб.): 84%=110%*0,9 * 0,85 от ФОТ СП (2520,06 руб.): 48%=70%*0,85 * 0,8 от ФОТ	1 м3	5,2	158,35 58,59	99,76 8,88		823,42	304,67	518,75 46,18		
2	ТЕРр58-3-1	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п. НР (895,85 руб.): 71%=83%*0,85 от ФОТ СП (656,12 руб.): 52%=65%*0,8 от ФОТ	100 м труб и покрытий	1,48	57,18 56,97	0,21		84,63	84,32	0,31		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13
3	ТЕР69-2-1	Сверление отверстий: в кирпичных стенах электроперфоратором диаметром до 20 мм, толщина стен 0,5 кирпича НР (704,67 руб.): 66%=78%*0,85 от ФОТ СП (427,07 руб.): 40%=50%*0,8 от ФОТ	100 отверстий	1,9	51,23	13,68		97,34	71,35	25,99	
4	ТЕР09-05-003-01	Постановка болтов: строительных с гайками и шайбами КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: МДС 81-35.2004 (гл.4,п.4.7.) При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 НР (1954,35 руб.): 69%=90%*0,9 * 0,85 от ФОТ СП (1642,79 руб.): 58%=85%*0,85 * 0,8 от ФОТ	100 шт. болтов	1,9	103,21	3,59		196,1	189,28	6,82	
5	ТСЦ-101-2877	Болт анкерный диаметром 12 мм	шт.	190	2,37		2,37	450,3			450,3
6	ТЕР10-01-002-01	Установка стропил КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: МДС 81-35.2004 (гл.4,п.4.7.) При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 НР (50296,1 руб.): 90%=118%*0,9 * 0,85 от ФОТ СП (24030,36 руб.): 43%=63%*0,85 * 0,8 от ФОТ	1 м3 древесины в конструкции	20	2588,76 184,78	54,61 1,95	2349,37	51775,2	3695,6	1092,2 39	46987,4
7	ТЕР10-01-091-01	Антисептическая обработка деревянных конструкций составом "Пирилакс" при помощи аппарата аэрозольно-капельного распыления	100 м2 обрабатываемой поверхности	9,5	461,5	37,41	379,8	4384,25	420,76	355,4	3608,09

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13
		КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: МДС 81-35.2004 (гл.4,п.4.7.) При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 НР (5724,27 руб.): 90%=118%*0.9 * 0,85 от ФОТ СП (2734,93 руб.): 43%=63%*0.85 * 0,8 от ФОТ			44,29	0,45				4,28	
8	ТЕР12-01-020-01	Устройство кровель различных типов из металлочерепицы 10 552,20 = 19 351,98 - 116 х 13,11 - 126 х 57,77 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: МДС 81-35.2004 (гл.4,п.4.7.) При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 НР (200286,08 руб.): 92%=120%*0.9 * 0,85 от ФОТ СП (95788,99 руб.): 44%=65%*0.85 * 0,8 от ФОТ	100 м2 кровли	9,5	10861,48 1509,63	561,84 21,78	8790,01	103184,06	14341,49	5337,48 206,91	83505,09
9	ТСЦ-101-4135	Пленка пароизоляционная ЮТАФол (3-х слойная полиэтиленовая с арми-рованным слоем из полиэтиленовых полос)	м2	1102	8,6		8,6	9477,2			9477,2
10	ТСЦ-101-4568	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер НС21-0,5	м2	1197	64,07		64,07	76691,79			76691,79
11	ССЦ №4 (2012)100-397	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли из оцинкованной стали с покрытием полиэстер. Конек полукруглый КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: МАТ=МАТ/4,48-МАТ	м	108	53,47		53,47	5774,76			5774,76
12	ССЦ №4 (2012)100-401	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли из оцинкованной стали с покрытием полиэстер. Планка снегозащитная	м	120	26,09		26,09	3130,8			3130,8

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13
		КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: МАТ=МАТ/4,48-МАТ									
13	ТЕР10-01-003-01	Устройство слуховых окон КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: МДС 81-35.2004 (гл.4,п.4.7.) При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работам, аналогичным технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 НР (1443,2 руб.): 90%=118%*0,9 * 0,85 от ФОТ СП (689,53 руб.): 43%=63%*0,85 * 0,8 от ФОТ	1 слуховое окно	2	502,43 52,15	31,96 1,43	418,32	1004,86	104,3	63,92 2,86	836,64
14	ТСЦ-101-2009	Приборы форточные	компл.	2	14,73		14,73	29,46			29,46
15	ТЕР08-08-005-01	Кладка дымовых кирпичных труб КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: МДС 81-35.2004 (гл.4,п.4.7.) При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работам, аналогичным технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 НР (145956,46 руб.): 93%=122%*0,9 * 0,85 от ФОТ СП (84748,91 руб.): 54%=80%*0,85 * 0,8 от ФОТ	1 м3 кладки (без вычета пустот)	96	1190,49 104,71	69,21 4,54	1016,57	114287,04	10052,16	6644,16 435,84	97590,72
16	ТЕР46-01-004-02	Усиление конструктивных элементов: стен кирпичных стальными обоями 8 447,08 = 8 742,86 - 4,62 x 15,14 - 0,04 x 5 166,48 - 0,03 x 639,07 НР (20883,65 руб.): 84%=110%*0,9 * 0,85 от ФОТ СП (11933,52 руб.): 48%=70%*0,85 * 0,8 от ФОТ	1 т	1,047	8447,08 1533,74	1016,69 53,09	5896,65	8844,09	1605,83	1064,47 55,59	6173,79
17	ТЕР15-04-030-04	Масляная окраска металлических поверхностей: решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,194	951,02	4,1	365,89	184,5	112,72	0,8	70,98

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13
		КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: МДС 81-35.2004 (гл.4,п.4.7.) При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 НР (1349,63 руб.): 80%=105%*0.9 * 0,85 от ФОТ СП (624,2 руб.): 37%=55%*0.85 * 0,8 от ФОТ			581,03	0,11				0,02	
18	ТЕР10-01-008-04	Устройство: фронтонов 3 055,31 = 7 191,89 - 1,58 x 2 618,09 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: МДС 81-35.2004 (гл.4,п.4.7.) При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 НР (2161,14 руб.): 90%=118%*0.9 * 0,85 от ФОТ СП (1032,55 руб.): 43%=63%*0.85 * 0,8 от ФОТ	100 м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и развернутых поверхностей карнизов	0,3	3150,55 534,89	127,36	2488,3	945,17	160,47	38,21	746,49
19	ТЕР12-01-010-01 прим	Устройство мелких покрытий (брандамузры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (Обшивка фронтона) 801,28 = 7 630,40 - 0,004 x 7 877,46 - 0,012 x 8 789,49 - 0,782 x 8 557,72 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: МДС 81-35.2004 (гл.4,п.4.7.) При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 НР (3673,69 руб.): 92%=120%*0.9 * 0,85 от ФОТ СП (1756,98 руб.): 44%=65%*0.85 * 0,8 от ФОТ	100 м2 покрытия	0,3	924,48 886,89	37,59 2,59		277,34	266,07	11,27 0,78	
20	ТСЦ-101-4568	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер НС21-0,5	м2	31,5	64,07		64,07	2018,21			2018,21
21	ТСЦ-101-1691	Шурупы-саморезы 4,2x16 мм	шт.	180	0,06		0,06	10,8			10,8

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13
22	ТЕР15-01-050-01 прим	Облицовка стен декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов: по деревянной обрешетке (обшивка дымовых труб) 612,36 = 9 145,74 - 9Е-5 x 12 528,46 - 0,0005 x 81,16 - 0,101 x 77 270,06 - 88,21 x 5,63 - 40,4 x 5,63 - 0,36 x 10,72 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: МДС 81-35.2004, п.4.7 При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 НР (8573,18 руб.): 80%=105%*0.9 * 0,85 от ФОТ СП (3965,09 руб.): 37%=55%*0.85 * 0,8 от ФОТ	100 м2 облицовки	1,68	692,38	122,9	144,43	1163,2	714,08	206,47	242,65
					425,05	1,23				2,07	
23	ТСЦ-102-0084	Бруски обрезные хвойных пород длиной: 2-3,75 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, II сорта	м3	0,7812	1613,76		1613,76	1260,67			1260,67
24	ТСЦ-101-4568	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер НС21-0,5	м2	176,4	64,07		64,07	11301,95			11301,95
25	ТСЦ-101-1691	Шурупы-саморезы 4,2x16 мм	шт.	1008	0,06		0,06	60,48			60,48
26	ССЦ №1 (2013)100-404	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли из оцинкованной стали с покрытием полиэстер.: Уголок со стороны 115 мм КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: МАТ=МАТ/4, 48-МАТ	м	192	20,91		20,91	4014,72			4014,72
27	ССЦ №1 (2013)100-400	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли из оцинкованной стали с покрытием полиэстер. Планка примыкания КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: МАТ=МАТ/4, 48-МАТ	м	75	35,36		35,36	2652			2652
28	ТЕР12-01-010-01 прим	Устройство мелких покрытий (брендмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (Обшивка карниза)	100 м2 покрытия	0,8	924,48	37,59		739,58	709,51	30,07	

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13
		801,28 = 7 630,40 - 0,004 x 7 877,46 - 0,012 x 8 789,49 - 0,782 x 8 557,72 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: МДС 81-35.2004 (гл. 4, п. 4.7.) При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 НР (9796,24 руб.): 92%=120%*0,9 * 0,85 от ФОТ СП (4685,16 руб.): 44%=65%*0,85 * 0,8 от ФОТ			886,89	2,59				2,07	
29	ТСЦ-101-4568	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер НС21-0,5	м2	84	64,07		64,07	5381,88			5381,88
30	ТСЦ-101-1691	Шурупы-саморезы 4,2x16 мм	шт.	480	0,06		0,06	28,8			28,8
31	ССЦ №1 (2013)100-404	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли из оцинкованной стали с покрытием полиэстер.: Уголок со стороной 50 мм КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: МАТ=МАТ/4, 48-МАТ	м	150	15,92		15,92	2388			2388
32	ССЦ №4 (2012)100-399	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли из оцинкованной стали с покрытием полиэстер. Планка карнизная КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: МАТ=МАТ/4, 48-МАТ	м	90	26,03		26,03	2342,7			2342,7
33	ТЕРп58-10-1	Смена: прямых звеньев водосточных труб с земли, лестниц или подмостей НР (962,79 руб.): 71%=83%*0,85 от ФОТ СП (705,14 руб.): 52%=65%*0,8 от ФОТ	100 м	0,36	5569,01	12,43	5304,87	2004,84	90,62	4,47	1909,75
34	ТЕРп58-10-2	Смена: прямых звеньев водосточных труб с люлек НР (9271,63 руб.): 71%=83%*0,85 от ФОТ СП (6790,49 руб.): 52%=65%*0,8 от ФОТ	100 м	1,44	5918,54	7,65	5304,87	8522,7	872,67	11,02	7639,01
35	ТЕРп58-10-5	Смена: отливов (отметов) водосточных труб	100 шт.	0,12	3314,75	7,65	2943,9	397,77	43,58	0,92	353,27

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13
		НР (463,01 руб.): 71%=83%*0,85 от ФОТ СП (339,11 руб.): 52%=65%*0,8 от ФОТ			363,2						
36	ТЕРp58-10-7	Смена: воронок водосточных труб с люлек НР (1043,85 руб.): 71%=83%*0,85 от ФОТ СП (764,51 руб.): 52%=65%*0,8 от ФОТ	100 шт.	0,12	6384,3	7,65	5557,9	766,12	98,25	0,92	666,95
37	ТЕРp58-22-1	Смена ухватов для водосточных труб: в каменных стенах НР (3156,62 руб.): 71%=83%*0,85 от ФОТ СП (2311,89 руб.): 52%=65%*0,8 от ФОТ	100 шт.	1,2	871,22	0,96	622,67	1045,46	297,11	1,15	747,2
38	ТЕР12-01-009-02	Устройство желобов: подвесных КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: МДС 81-35.2004 (эл. 4, п. 4.7.) При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 НР 0%=0%*0,85 от ФОТ СП 0%=0%*0,8 от ФОТ	100 м желобов	1,48	5552,19 247,07	35,18 2,08	5269,94	8217,24	365,66	52,07 3,08	7799,51
39	ТЕР12-01-012-01	Ограждение кровель перилами КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: МДС 81-35.2004 (эл. 4, п. 4.7.) При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 НР (1187,53 руб.): 92%=120%*0,9 * 0,85 от ФОТ СП (567,95 руб.): 44%=65%*0,85 * 0,8 от ФОТ	100 м ограждения	1,48	2964,38 54,53	74,2 3,76	2835,65	4387,28	80,7	109,82 5,56	4196,76
Подъездные козырьки											
40	ТЕР10-01-010-01	Установка элементов каркаса: из брусьев деревясины в	1 м3	0,8	2379,28	45,88	2159,26	1903,42	139,31	36,7	1727,41

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13
		КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: МДС 81-35.2004 (гл.4,п.4.7.) При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 НР (1876,17 руб.): 90%=118%*0,9 * 0,85 от ФОТ СП (896,39 руб.): 43%=63%*0,85 * 0,8 от ФОТ	конструкции	3	174,14						
41	ТЕРр58-12-2	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю: из листовой стали НР (4432,3 руб.): 71%=83%*0,85 от ФОТ СП (3246,19 руб.): 52%=65%*0,8 от ФОТ	100 м2	3	2439,84	31,31	2272,32	7319,52	408,63	93,93	6816,96
					136,21	2,85				8,55	
42	ТЕР12-01-015-03	Устройство пароизоляции: прокладочной в один слой 86,81 = 806,67 - 0,05 x 3 683,14 - 110 x 4,87 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: МДС 81-35.2004 (гл.4,п.4.7.) При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 НР (2684,13 руб.): 92%=120%*0,9 * 0,85 от ФОТ СП (1283,71 руб.): 44%=65%*0,85 * 0,8 от ФОТ	100 м2 изолируемой поверхности	3	103,01	39,71		309,03	189,9	119,13	
					63,3	1,69				5,07	
43	ТСЦ-101-4135	Пленка пароизоляционная ЮТАФОЛ (3-х слойная полиэтиленовая с армированным слоем из полистиленовых полос)	м2	330	8,6		8,6	2838			2838
44	ТЕР12-01-023-01	Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам: простая кровля	100 м2 кровли	3	860,26	173,48	379,72	2580,78	921,18	520,44	1139,16

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13
		785,51 = 7 833,45 - 122 x 57,77 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: МДС 81-35.2004 (эл. 4, п. 4.7.) При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 НР (13104,69 руб.): 92%=120%*0,9 * 0,85 от ФОТ СП (6267,46 руб.): 44%=65%*0,85 * 0,8 от ФОТ			307,06	10,24				30,72	
45	ТСЦ-101-4568	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер НС21-0,5	м2	315	64,07		64,07	20182,05			20182,05
46	СЦП2-1-22	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: Мусор строительный НР 0%=0%*0,85 от ОЗП СП 0%=0%*0,8 от ОЗП	1 т груза	0,189	3,04	3,04		0,57		0,57	
47	СЦП3-3-25-1	Перевозка массовых навалочных грузов, перевозимых автомобилями-самосвалами, расстояние перевозки 25 км: класс груза 1, среднее НР 0%=0%*0,85 от ФОТ СП 0%=0%*0,8 от ФОТ	1 т груза	0,189	27,33	27,33		5,17		5,17	
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.											
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах (Индексы изменения сметной стоимости СМР на 1 кв. 2013г. (Приложение №2 к письму №67-882/13-01-06 от 07.03.2013 г.) ОЗП=14,964; ЭМ=6,546; ЗПМ=14,964; МАТ=4,48)											
Накладные расходы											
Сметная прибыль											
Итого по смете:											
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)											
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)											
Прочие ремонтно-строительные работы											
Строительные металлические конструкции											
Материалы											
Деревянные конструкции											
Кровли											
								1 026 244,03			

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13	
Конструкции из кирпича и блоков												
								861 824,99				
Отделочные работы												
								35 294,00				
Погрузо-разгрузочные работы при автоперевозках												
								3,73				
Перевозка грузов автотранспортом												
								33,84				
Итого												
								3 301 649,73				
В том числе:												
Материалы												
								1 894 109,94				
Машины и механизмы												
								107 044,31				
ФОТ												
								556 493,20				
Накладные расходы												
								496 291,33				
Сметная прибыль												
								260 409,10				
НДС 18%												
								594 296,95				
ВСЕГО по смете												
								3 895 946,68				

Составил: _____

Проверил: _____

Председатель Жюри, Господин
Суренко Александр Иванович

