

## ОСНОВАНИЕ ДЛЯ РАЗРАБОТКИ

Проект межевания разработан по заказу ООО «ГрадСтрой-Юг плюс» в лице директора Григорян А. М., в соответствии с заданием на проектирование, на основании Постановления администрации муниципального образования «Яблоновское городское поселение» от 28 августа 2017 года № 464 «О мероприятиях по подготовке проекта межевания территории по ул. Тургеневское шоссе, 1Д, с кадастровым номером 01:05:3009002:237 в пгт. Яблоновский Тахтамукайского района Республики Адыгея».

Проект планировки разработан на топографической съемке масштаба 1:500, выполненной в 2016 году и предоставленной Заказчиком.

Графические материалы выполнены в установленной системе координат МСК-23, в программе AutoCad.

Проект межевания территории разрабатывается в целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков.

При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ образуемых земельных участков, осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами, техническими регламентами.

Нормативно-правовая база разработки градостроительной документации:

-Градостроительный кодекс РФ от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ;

-Земельный кодекс РФ от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ;

-Водный кодекс РФ от 03 июня 2006 г. №74-ФЗ;

-Нормативы градостроительного проектирования Республики Адыгея;

-СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата						
Инв. № подл.	Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	1110-17 М			
						«Проект межевания территории по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт. Яблоновский, ул. Тургеневское шоссе, 1Д».			
Инв. № подл.	ГИП	Нагоев К. М.	<i>А. М. Григорян</i>			Основная часть проекта межевания	Лит	Лист	Листов
	Разработ.	Абдулина Р.И.	<i>Р.И. Абдулина</i>				П	1	23
							ООО ПГ «АрхиКон»		
							г. Майкоп		
						Текстовая часть			

-СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги»;

-СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

-СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» (в части, не противоречащей Градостроительному кодексу Российской Федерации);

-РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации» (в части, не противоречащей Градостроительному кодексу Российской Федерации).

## 1. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ

-Установление правового регулирования земельных участков.

-Установление границ застроенных земельных участков и границ незастроенных земельных участков.

-Формирование земельных участков путем раздела земельного участка с кадастровым номером 01:05:3009002:237 на 4 земельных участка, как объектов государственного учета объекта недвижимости и государственной регистрации прав на них.

-Определение и установление границ сервитутов.

## 2. ИСХОДНО-РАЗРЕШИТЕЛЬНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

1. Информация об установленных сервитутах и иных обременениях.

2. Информация о земельных участках в пределах границ проектирования, учтенных (зарегистрированных) в государственном земельном кадастре.

Подп. и дата	
Взам. инв. №	
Инв. № дубл.	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат

1110-17 М  
Основная часть проекта межевания  
Текстовая часть

Лист

2

### 3. ОПОРНО-МЕЖЕВАЯ СЕТЬ НА ТЕРРИТОРИИ ПРОЕКТИРОВАНИЯ

На территории проектирования существует установленная система геодезической сети специального назначения для определения координат точек земной поверхности с использованием спутниковых систем. Система координат МСК 23. Действующая система геодезической сети удовлетворяет требованиям выполнения кадастровых работ для установления границ земельных участков на местности.

Кадастровый план территории от 04 августа 2017 года.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата						
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат	1110-17 М Основная часть проекта межевания Текстовая часть					Лист 3

## 4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ И ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕРРИТОРИИ

Участок проектирования расположен в юго-западной части территории пгт. Яблоновский Яблоновского городского поселения, площадь участка проектирования 6,25 га.

Ситуационная схема М 1:40 000



Инв. № подл.	Подп. и дата
Инв. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата
Инв. № подл.	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат
----	------	----------	-------	-----

1110-17 М  
Основная часть проекта межевания  
Текстовая часть

Лист  
4

Территория проектирования располагается по ул. Тургеневское шоссе, с кадастровым номером 01:05:3009002:237. Участок имеет трапециевидальную форму, с размерами сторон: 134,61 м; 354,61 м; 226,87 м; 343,49 м.

*Выкопировка из публичной кадастровой карты*



Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат

1110-17 М  
Основная часть проекта межевания  
Текстовая часть

Лист  
5

Земли в границах проектирования относятся к категории земель населенных пунктов. На земельном участке имеются застройки объектами капитального строительства с кадастровыми номерами: 01:05:3009002:1882 (60-ти кв. 5-ти эт. жилой дом); 01:05:3009002:1088 (многоквартирный 5-ти эт. жилой дом); 01:05:3009002:1284, 01:05:3009002:1235 (здание насосной с водоподготовкой и артскважина); 01:05:3009002:468 (нежилое здание охраны); 01:05:3009002:2029 (объект незавершённого строительства-многоквартирный жилой дом). Рельеф территории достаточно ровный без характерного общего уклона, балок и возвышенностей. Вдоль юго-западной границы участка проходит канал Чибий.

Земельный участок площадью 62500 кв.м. с кадастровым номером 01:05:3009002:237 имеет вид разрешенного использования - для жилищного строительства.

В соответствии с генеральным планом муниципального образования «Яблоновское городское поселение», образуемые земельные участки расположены в зоне жилой застройки.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Яблоновское городское поселение», образуемые проектом межевания земельные участки ЗУ1; ЗУ2; ЗУ3; ЗУ4 располагаются в зоне «ЖЗ 104. Зона застройки многоэтажными жилыми домами».

В основные виды разрешенного использования входят:

- многоквартирные дома 6 - 16 этажей;
- аптеки;
- архивы, библиотеки, информационные центры;
- детские сады, иные объекты дошкольного воспитания;
- административные здания, офисы и конторы;
- индивидуальное обслуживание клиентов в отдельно стоящем здании площадью застройки не более 200 кв. м.;
- кафе, закусочные, столовые (с ограниченным ассортиментом алкогольных напитков) в отдельно стоящем здании площадью застройки не более 250 кв. м.;

Инв. № подл.	Подп. и дата
Инв. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат

-музеи, выставочные залы;

-магазины товаров первой необходимости в отдельно стоящем здании площадью застройки не более 500 кв. м.;

-культовые объекты;

-парки, скверы, бульвары;

-парковки;

-поликлиники, пункты первой медицинской помощи;

-почтовые отделения, телефонные и телеграфные станции;

-пошивочные ателье, ремонтные мастерские бытовой техники, парикмахерские и иные подобные объекты обслуживания;

-детские и спортивные площадки;

-школы начальные и средние;

-сблокированные гаражные боксы;

-автономные объекты инженерных сетей и коммуникаций;

-сети инженерно-технического обеспечения;

-многоэтажные жилые дома, в том числе со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, при осуществлении строительства новых домов.

### **Предельные параметры земельных участков:**

1.Размеры земельных участков под многоквартирную жилую застройку, общественные здания и сооружения определяются проектом межевания на основе проекта планировки в соответствии с действующими нормативами.

Предельные параметры разрешенного строительства в пределах земельного участка:

#### **1) Максимальная высота строений:**

-для жилых зданий количество надземных этажей - 16; высота от уровня земли до верха кровли - не более 55 м; как исключение: шпили, башни, флагштоки – без ограничения. Высота фундамента 1,5 метра, высота 1-го этажа 4,0 метра. На 1-ом этаже следует размещать нежилые помещения.

#### **2) Требования к ограждению земельных участков:**

Инв. № подл.	Подп. и дата			
	Взам. инв. №			
	Инв. № дубл.			
	Подп. и дата			
	Инв. № подл.			

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат	1110-17 М Основная часть проекта межевания Текстовая часть	Лист 7

-ограждение земельного участка, входящего в общее имущество многоквартирного дома разрешается только по процедурам специальных согласований, проводимых в установленном порядке (посредством публичных слушаний), при этом со стороны улиц характер ограждения и его высота определяются градостроительным планом земельного участка и эстетическими требованиями;

-со стороны смежных земельных участков ограждение должно быть сетчатым или решетчатым высотой не более 2,2 м.

3) В объектах, сочетающих различные виды использования, нежилые виды использования должны располагаться на первых этажах, под помещениями жилого назначения и обеспечиваться отдельным входом.

4) Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка, настоящими Правилами устанавливается:

-многоквартирные дома – 40%, многоквартирные дома при реконструкции – 60%;

-общежития – 60%;

-объекты розничной торговли, в том числе встроенные, пристроенные и встроенно-пристроенные – 50%.

5) Предприятия обслуживания, относящиеся к "условно разрешенным видам использования земельных участков и объектов капитального строительства, размещаются в первых этажах, выходящих на улицы многоквартирных жилых домов, или пристраиваются к ним при условии, что входы для посетителей предприятий обслуживания размещаются со стороны улицы и для автостоянок достаточно мест.

6) Расчетная плотность населения - не более 300 человек/га.

Удельные размеры площадок для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста не менее – 0,7 м<sup>2</sup>/чел.;

Ине. № подп	Подп. и дата	Взам. ине. №	Подп. и дата	Ине. № дубл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат



Удельные размеры площадок для отдыха взрослого населения не менее – 0,1 м<sup>2</sup>/чел. Расстояние от детских игровых площадок до окон жилых и общественных зданий не менее – 12м;

Удельные размеры площадок для занятий физкультурой не менее – 2,0 м<sup>2</sup>/чел. Допускается уменьшить удельный размер площадок для занятий физкультурой при формировании единого физкультурно-оздоровительного комплекса.

Расстояние от игровых площадок до окон жилых и общественных зданий не менее – 10 м;

Удельные размеры площадок для хозяйственных целей не менее – 0,3 м<sup>2</sup>/чел. Расстояние от окон жилых и общественных зданий, спортивных площадок и отдыха до площадок мусоросборников не менее – 20 м;

Удельные размеры площадок для выгула собак не менее – 0,1 м<sup>2</sup>/чел.

Расстояние от площадок для выгула собак до окон жилых и общественных зданий не менее – 20м;

Требуемое количество машино-мест в местах организованного хранения автотранспортных средств следует определять из расчета на 1000 жителей:

-для хранения легковых автомобилей в частной собственности - 252 – 315.

Нормы парковки многоквартирного дома: 0,8 кв.м./человек от жилых единиц.

7) Допускается блокировка зданий, строений и сооружений, расположенных на соседних земельных участках по взаимному письменному согласию правообладателей соседних земельных участков, подпись которых должна быть удостоверена нотариально.

8) Допускается уменьшение минимальных нормативных противопожарных и санитарно-эпидемиологических разрывов между зданиями, строениями и сооружениями, расположенными на соседних земельных участках, при наличии письменного согласия правообладателей соседних земельных участков, подпись которых должна быть удостоверена нотариально

Инв. № подл.	Подп. и дата
Инв. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат

и положительного заключения органов, осуществляющих пожарный и санитарно-эпидемиологический контроль.

9) Поднятие уровня земельного участка путем отсыпки грунта более чем на 400 мм допускается при наличии письменного согласия правообладателей соседних земельных участков.

Размещение образуемых земельных участков выполнено с учётом планировочных решений проекта планировки территории: квартала № 15.

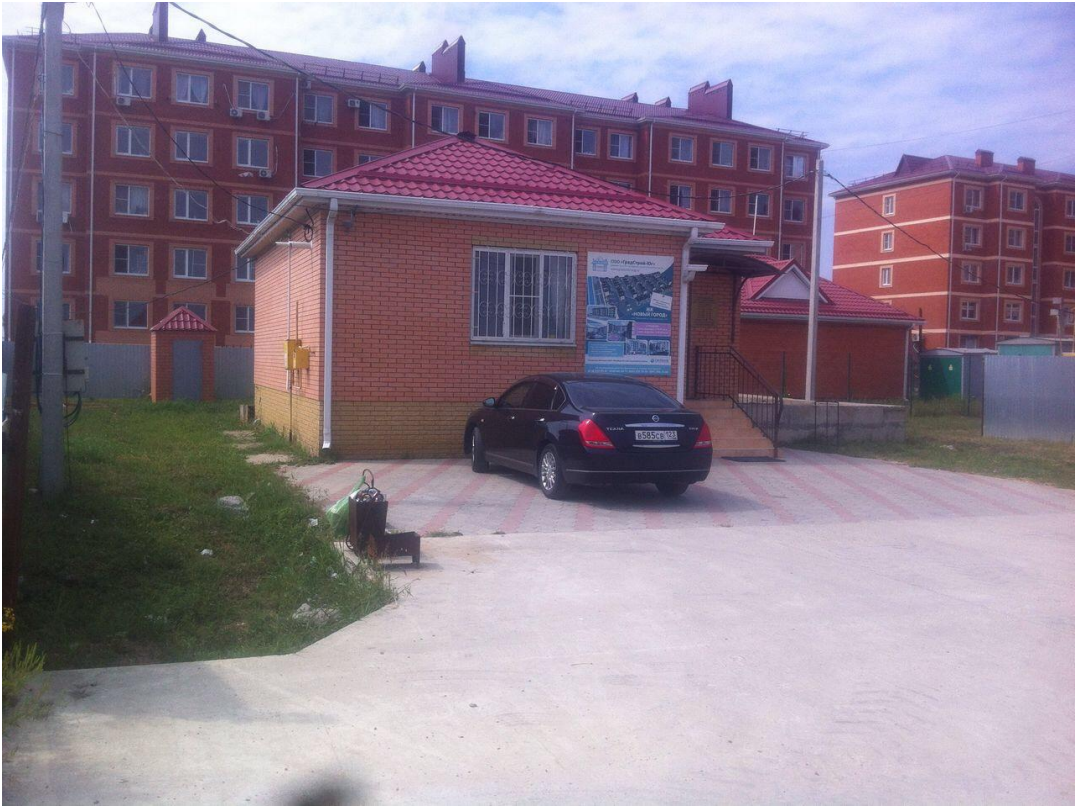
На территории проектирования имеются объекты инженерной инфраструктуры и охранные зоны от них.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата						
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат	1110-17 М Основная часть проекта межевания Текстовая часть					Лист 10

Участок проектирования.



Участок проектирования.



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Подп. и дата
Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат



Северо-восточная часть территории проектирования



Инв. № подл	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат

1110-17 М
Основная часть проекта межевания
Текстовая часть

Лист
12

Северо-западная часть территории проектирования



Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат

1110-17 М
Основная часть проекта межевания
Текстовая часть



Юго-восточная часть территории проектирования



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Подп. и дата
Инв. № дубл.			

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат

1110-17 М  
Основная часть проекта межевания  
Текстовая часть

Юго-западная часть территории проектирования



Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат

1110-17 М  
Основная часть проекта межевания  
Текстовая часть

Лист  
15

## 5. СЕРВИТУТЫ И ИНЫЕ ОБРЕМЕНЕНИЯ

Охранные зоны установлены в целях обеспечения нормальных условий эксплуатации, обеспечения сохранности инженерных сетей и предотвращения несчастных случаев.

На территории проектирования имеются объекты инженерной инфраструктуры и охранные зоны от них:

-в границах ЗУ1 размещены:

-существующая трансформаторная электроподстанция (КТП) - охранный зона 10 м;

-шкафной газорегуляторный пункт (ШГРП) – охранный зона – 5 м;

-существующий газопровод низкого давления – охранный зона – 2 м от оси газопровода;

-кабельные линии электропередачи 0,4 кВ – охранный зона – 1,0 м;

-воздушные линии электропередачи 0,4 кВ – охранный зона – 2,0 м (от крайнего провода);

-существующий водозабор – охранный зона – 5 м (до фундаментов зданий и сооружений);

-существующая самотечная канализация – охранный зона – 3 м (до фундаментов зданий и сооружений).

-в границах ЗУ3 размещены:

-существующий водозабор – согласно СанПин 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопровод питьевого назначения» установленная зона санитарной охраны первого пояса – 15 м (разработан проект зон санитарной охраны скважины).

-вдоль юго-западной границы ЗУ4 проходит канал Чибий – охранный зона – 20 м.

Территория проектирования размещена в следующих зонах с особыми условиями использования:

Зоны подлета к аэропорту.

Приаэродромная территория радиусом 30 км от контрольной точки аэродрома.

Ограничения в использовании территории:

Ине. № подл	Подп. и дата	Ине. № дубл.	Взам. ине. №	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат



1. В пределах границ района аэродрома (вертодрома, посадочной площадки) запрещается строительство без согласования собственника аэродрома (вертодрома, посадочной площадки):

а) объектов высотой 50 м и более относительно уровня аэродрома\*;

б) линий связи и электропередачи, а также других источников радио- и электромагнитных излучений, которые могут создавать помехи для работы радиотехнических средств;

в) взрывоопасных объектов;

г) факельных устройств для аварийного сжигания сбрасываемых газов высотой 50 м и более относительно уровня аэродрома\* (с учетом возможной высоты выброса пламени);

д) промышленных и иных предприятий и сооружений, деятельность которых может привести к ухудшению видимости в районе аэродрома (вертодрома).

2. Строительство и размещение объектов вне района аэродрома (вертодрома), если их истинная высота превышает 50 м, согласовываются с территориальным органом Федерального агентства воздушного транспорта\*.

\*высота аэродрома над уровнем моря – 33,9 м.

Приаэродромная территория радиусом 15 км от контрольной точки аэродрома и в полосах воздушных подходов на удалении до 30 км.

Ограничения в использовании территории:

1. В пределах границ района аэродрома (вертодрома, посадочной площадки) запрещается строительство без согласования собственника аэродрома (вертодрома, посадочной площадки):

а) объектов высотой 50 м и более относительно уровня аэродрома\*;

б) линий связи и электропередачи, а также других источников радио- и электромагнитных излучений, которые могут создавать помехи для работы радиотехнических средств;

в) взрывоопасных объектов;

Подп. и дата	
Взам. инв. №	
Инв. № дубл.	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат

г) факельных устройств для аварийного сжигания сбрасываемых газов высотой 50 м и более относительно уровня аэродрома\* (с учетом возможной высоты выброса пламени);

д) промышленных и иных предприятий и сооружений, деятельность которых может привести к ухудшению видимости в районе аэродрома (вертодрома).

2. Строительство и размещение объектов вне района аэродрома (вертодрома), если их истинная высота превышает 50 м, согласовываются с территориальным органом Федерального агентства воздушного транспорта\*.

3. Запрещается размещать в полосах воздушных подходов на удалении до 30 км, а вне полос воздушных подходов - до 15 км от контрольной точки аэродрома объекты выбросов (размещения) отходов, животноводческие фермы, скотобойни и другие объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц.

\*высота аэродрома над уровнем моря – 33,9 м.

В границах проектируемой территории согласно материалам генерального плана Яблоновского городского поселения не выявлено объектов историко-культурного наследия, а также границы особо охраняемых природных территорий, водоохранные зоны отсутствуют.

Инв. № подл.	Подп. и дата
Инв. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат

1110-17 М  
Основная часть проекта межевания  
Текстовая часть

Лист  
18

## 6. ФОРМИРОВАНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

В целях определения местоположения границ, образуемых земельных участков, выполнен проект межевания территории.

Проектом межевания образовано четыре земельных участка.

Сведения об образуемых земельных участках:

Условный номер	Площадь, кв.м	Вид разрешенного использования	Категория
ЗУ 1	8451,0	Для жилищного строительства.	Земли населенных пунктов
ЗУ 2	457,0	Для жилищного строительства.	Земли населенных пунктов
ЗУ 3	900,0	Для жилищного строительства.	Земли населенных пунктов
ЗУ 4	52694,0	Для жилищного строительства.	Земли населенных пунктов

Земельные участки ЗУ1; ЗУ2; ЗУ3; ЗУ4 образованы из земельного участка с кадастровым номером 01:05:3009002:237.

Формируемые ЗУ1; ЗУ2; ЗУ3; ЗУ4 сохраняют вид разрешенного использования земельных участков.

Инв. № подл.	Подп. и дата
Инв. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат

1110-17 М  
Основная часть проекта межевания  
Текстовая часть

Лист  
19

## 7. СТРУКТУРА ТЕРРИТОРИИ, ОБРАЗУЕМАЯ В РЕЗУЛЬТАТЕ МЕЖЕВАНИЯ

Участок проектирования расположен в юго-западной части территории пгт. Яблоновский Яблоновского городского поселения, площадь участка проектирования 6,25 га.

Территория проектирования застроена, имеются инженерные коммуникации. Земли в границах проектирования относятся к категории земель населенных пунктов.

Размещение образуемых земельных участков выполнено с учётом планировочных решений проекта планировки территории: квартала № 15.

Проект межевания территории выполнен в соответствии с градостроительными регламентами установленными Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Яблоновское городское поселение». образуемые проектом межевания земельные участки ЗУ1; ЗУ2; ЗУ3; ЗУ4 располагаются в зоне «ЖЗ 104. Зона застройки многоэтажными жилыми домами».

Проектом предусмотрено образование земельных участков, в развитие сложившейся планировочной структуры.

Доступ к образуемым земельным участкам: ЗУ1; ЗУ2; ЗУ4 обеспечивается через земли общего пользования. Доступ к образуемому земельному участку ЗУ3 обеспечивается через смежный земельный участок ЗУ1.

Подп. и дата	
Взам. инв. №	
Инв. № дубл.	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат

## 8. ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПО ПРОЕКТУ МЕЖЕВАНИЯ

Условный номер	Площадь, кв.м	Вид разрешенного использования	Категория	Примечание
ЗУ 1	8451,0	Для жилищного строительства.	Земли населенных пунктов	
ЗУ 2	457,0	Для жилищного строительства.	Земли населенных пунктов	
ЗУ 3	900,0	Для жилищного строительства.	Земли населенных пунктов	
ЗУ 4	52694,0	Для жилищного строительства.	Земли населенных пунктов	

Инв. № подл.	Подп. и дата
Инв. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат

1110-17 М  
Основная часть проекта межевания  
Текстовая часть

## 9. КАТАЛОГ КООРДИНАТ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

№ характерных точек границ	Координаты		Площадь участка, кв,м	Вид использования
	X	У		
ЗУ 1				
н1	471658,45	1374179,16	8451,0	Для жилищного строительства.
н2	471656,28	1374181,88		
н3	471701,23	1374219,42		
3	471628,23	1374298,41		
н4	471623,10	1374294,92		
н5	471635,71	1374281,87		
н6	471621,37	1374268,91		
н7	471633,40	1374254,54		
н8	471610,40	1374235,28		
н9	471591,14	1374258,29		
н10	471606,88	1374271,46		
н11	471599,86	1374279,13		
н12	471559,84	1374251,94		
н13	471639,78	1374154,17		
н14	471657,59	1374168,74		
н15	471652,83	1374174,58		
н1	471658,45	1374179,16		
ЗУ 2				
н6	471621,37	1374268,91	457,0	Для жилищного строительства.
н5	471635,71	1374281,87		
н4	471623,10	1374294,92		
н11	471599,86	1374279,13		
н10	471606,88	1374271,46		
н16	471614,14	1374277,54		
н6	471621,37	1374268,91		
ЗУ 3				
н7	471633,40	1374254,54	900,0	Для жилищного строительства.
н6	471621,37	1374268,91		
н16	471614,14	1374277,54		
н10	471606,88	1374271,46		
н9	471591,14	1374258,29		
н8	471610,40	1374235,28		
н7	471633,40	1374254,54		
ЗУ 4				
1	471488,65	1373930,45	52694,0	Для жилищного строительства.
2	471719,59	1374199,55		
н3	471701,23	1374219,42		
н2	471656,28	1374181,88		
н1	471658,45	1374179,16		

Инв. № подл.	Подп. и дата
Инв. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат

1110-17 М  
Основная часть проекта межевания  
Текстовая часть

н15	471652,83	1374174,58		
н14	471657,59	1374168,74		
н13	471639,78	1374154,17		
н12	471559,84	1374251,94		
4	471344,14	1374105,34		
1	471488,65	1373930,45		

Инв. № подл	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат

1110-17 М				
Основная часть проекта межевания				
Текстовая часть				

Лист
23

