

Прокуратурой Тахтамукайского района проведена проверка по обращению Белоконева С.Е., в ходе которой установлено, что 11.04.2013 застройщик Емтыль А.М. через представителя по доверенности Емтыль Саиду Аскарбиевну с Магомедовой Майдой Гаджикадыевной заключил предварительный договор купли-продажи. Предметом данного договора явилась расположенная на 4 этаже квартира № 20 в строении 12 по ул. Тургеневское шоссе, 25/7Г. Администрацией МО «Тахтамукайский район» 21.05.2013 Емтыль А.М. выдано разрешение на строительство трехэтажного многоквартирного дома на принадлежащем ему земельном участке по ул. Тургеневское шоссе, 25/7Г (строение 12). Таким образом, Емтыль А.М. и Емтыль С.А. зная о незаконности четырехэтажного строительства и невозможности в последующем ввести построенный объект в эксплуатацию, заключал с гражданами договоры, предметом которых являлись квартиры на четвертом этаже. В связи с изложенным материалы прокурорской проверки 21.09.2016 направлены в порядке п. 2 ч. 2 ст. 37 УПК РФ в ОМВД России по Тахтамукайскому району для решения вопроса об уголовном преследовании Емтыль А.М. и Емтыль С.А. по фактам выявленных нарушений уголовного законодательства.