

ПРИ НЕВОСТРЕБОВАННОСТИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ОТ НЕГО МОЖНО ОТКАЗАТЬСЯ

Автор: User

24.08.2017 09:51 -

Кадастровая палата по Республике Адыгея сообщает жителям республики о возможности отказа от права собственности на невостребованную землю. К примеру, участок не пригоден ни для строительства, ни для выращивания сельскохозяйственных культур. Или же если человек арендовал либо приобрел земельный участок для садоводства и огородничества, но с течением времени перестал по какой-либо причине им заниматься. Такой участок простаивает, а налоги за него платить приходится. В таком случае можно попросту отказаться от права собственности на земельный участок или земельную долю. Для прекращения права собственности на земельный участок (земельную долю) собственнику необходимо обратиться в Многофункциональный центр «Мои документы» с заявлением и с документом, устанавливающим или удостоверяющим право на земельный участок. Также возможна подача документов в форме электронных образов документов, заверенных усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя, с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети "Интернет", включая единый портал государственных и муниципальных услуг. Земельные участки, в том числе и доли в них, от которых отказались их собственники, переходят в собственность субъекта Российской Федерации или муниципального образования. При этом бывшим собственникам невостребованной недвижимости больше не нужно платить налоги.