

ЗАЯВЛЕНИЯ, КОТОРЫЕ ПОМОГУТ ЗАЩИТИТЬ НЕДВИЖИМОСТЬ

Автор: Administrator
08.10.2019 00:00 -

Собственники квартир и домов могут подать в Росреестр два вида заявлений, которые защитят недвижимость от возможных действий мошенников. Управление Росреестра по Республике Адыгея напоминает, 13 августа 2019 года вступил в силу закон, направленный на обеспечение защиты прав граждан при оформлении сделок с недвижимостью с применением усиленной квалифицированной электронной подписи (УКЭП). Чтобы обезопасить себя, собственники могут подать в Росреестр заявление о возможности регистрации перехода или прекращения права на основании документов, подписанных УКЭП. Заявление должно быть оформлено на бумаге с личной подписью собственника объекта недвижимости предупреждают в Управлении Росреестра по Республике Адыгея. Кроме того, собственники могут воспользоваться еще одним способом защиты своего имущества. Каждый владелец недвижимости может подать заявление в Росреестр о том, что сделки с принадлежащим ему имуществом могут производиться только при его личном участии. При подаче такого заявления в ЕГРН также будет внесена соответствующая запись. Оба вида заявлений можно подать при обращении в многофункциональный центр «Мои документы» или направить по почте, заверив предварительно свою подпись в них у нотариуса.