

Жители республики могут обратиться за профессиональной помощью по вопросам приобретения или отчуждения недвижимости к специалистам государственного учреждения. Совершать сделки с недвижимостью, не разбираясь в гражданском праве рискованно. Кажется, что нет ничего сложного в том, чтобы составить любой договор по образцу - найти их в интернете сегодня довольно просто. Однако, при составлении договора купли-продажи, аренды или дарения существует масса юридических вопросов, с которыми лучше разобраться до осуществления регистрационных действий. Более того, когда пакет документов уже подготовлен, у участников сделки часто возникает желание повторно проверить, правильно ли составлен договор. Могут ли возникнуть у органа регистрации основания для приостановления или отказа в государственной регистрации перехода права? Достаточно ли будет простой письменной формы или сделка подлежит нотариальному удостоверению? Какие документы приложить к договору дополнительно? Куда подавать документы, кто должен платить государственную пошлину за регистрацию права и в каком размере? И покупатель, и продавец должны понимать, что большинство споров на рынке недвижимости возникает из-за неграмотно составленных документов, из-за чего появляется риск оспорить право собственности на объект или признать сделку недействительной. Специалисты Кадастровой палаты по Республике Адыгея оказывают консультационные услуги по любым вопросам в учетно-регистрационной сфере. Подготавливают договоры купли-продажи объектов недвижимости, дарения или аренды в простой письменной форме, а также проконсультируют по составу пакета документов, необходимых для регистрации права собственности в конкретном случае. При проведении консультаций учитываются особенности проведения сделки. Преимущества получения консультаций в Кадастровой палате очевидны: это многолетний опыт специалистов, оказывающих консультации, а также гарантия государственного учреждения. Стоит также отметить, что тарифы на оказание консультационных услуг, связанных с подготовкой договоров в простой письменной форме, являются одними из самых низких в республике. Получить подробную информацию о порядке получения консультационных услуг, оказываемых Кадастровой палатой по Республике Адыгея, можно по телефонам:

8(8772)59-30-46(2235) г. Майкоп, ул. Юннатов 9Д 8(8772)59-30-46(4042) Майкопский р-н п. Тульский, ул.Школьная, 24 8(8772)59-30-46(4082) г. Майкоп ул. Жуковского, 54
8(8772)59-30-46(4011) Гиагинский р-н ст. Гиагинская ул.Почтовая,38
8(8772)59-30-46(4074) Шовгеновский р-н а.Хакуринохабль ул.Шовгенова,14
8(8772)59-30-46(4022) Кошехабльский р-н а.Кошехабль ул.Дружбы народов,57
8(8772)59-30-46(4062) Теучежский р-н а. Понежукай ул. Ленина,71
8(8772)59-30-46(4052) Тахтамукайский р-н а. Тахтамукай ул. Совмена, 17/1 Контакты для СМИ тел.: 8(8772)593046-2243 press@01.kadastr.ru