

Как поставить на учет земельный участок или зарегистрировать право на дом, продать квартиру или запросить сведения из Единого государственного реестра недвижимости – на эти вопросы каждый день отвечают сотрудники Кадастровой палаты по Республике Адыгея. В целях оперативного информирования граждан по интересующим их вопросам на официальном сайте Росреестра создана рубрика «Полезная информация» ([rosreestr.ru/site/fiz/](http://rosreestr.ru/site/fiz/)). Разделы данного сервиса содержат наиболее интересующую население информацию. В разделе «Государственная регистрация недвижимости с 1 января 2017 года» можно узнать, почему и за счет чего с начала 2017 года процедура оформления собственности и сделок стала удобнее, быстрее и надежнее. Раздел «Предоставление сведений из ЕГРН. Что изменилось?» поможет разобраться и сориентироваться в том, какие сведения из ЕГРН предоставляются на сегодняшний день и какие сведения необходимы заинтересованному лицу. В разделе «Как вернуть плату за предоставление сведений из ЕГРН?» содержится информация об условиях возврата платы и необходимых для этого документов. Если же возникла необходимость проведения работ по межеванию или по подготовке технического плана или акта обследования, предлагаем воспользоваться подразделом «Как выбрать кадастрового инженера?», в котором есть вся необходимая информация, касающаяся деятельности кадастровых инженеров. «Как уберечься от мошеннических действий с объектом недвижимости?» - это раздел, просмотр которого позволит избежать любых афер, как при заключении сделки, так и с уже принадлежащими лицу объектами недвижимости. Если вы считаете, что начисленный налог на имущество или на землю, является завышенным, то возможной причиной этому может являться величина кадастровой стоимости объекта. Информацию о том, как получить сведения о кадастровой стоимости недвижимости и как, в случае необходимости, ее оспорить, можно найти в разделе «Как узнать и пересмотреть кадастровую стоимость недвижимости». Раздел «Жизненные ситуации» поможет в случае, если лицо заинтересовано в продаже квартиры, дарении жилого дома, решении вопроса наследования и др. Здесь с помощью нехитрых манипуляций, а именно выбора соответствующего объекта и планируемой операции, можно получить исчерпывающий список документов, необходимых для той или иной процедуры.