

Автор: User  
16.10.2017 10:21 -

---

У многих владельцев земельных участков могут возникнуть ситуации, когда требуются подтверждающие документы на земельные участки. Например, где получить копию документа, подтверждающего право на земельный участок, если земельный участок был предоставлен в 90-х годах прошлого века? Где найти землеустроительное (межевое) дело по установлению границ своего земельного участка, если межевание производилось по заявке предыдущего владельца земельного участка, а документы в настоящее время утрачены? Какой документ предъявить соседу в качестве доказательства того, что граница между двумя участками никогда не менялась? Управление Росреестра по Республике Адыгея напоминает о том, что заинтересованные лица могут получить данные сведения из государственного фонда данных, полученных в результате проведения землеустройства (ГФДЗ). В архивах ГФДЗ хранятся вторые экземпляры свидетельств о правах на земельные участки, выданные комитетами по земельным ресурсам и землеустройству в 90-е годы прошлого века; материалы инвентаризации земель населенных пунктов; проекты перераспределения земель при реорганизации колхозов и совхозов, материалы по перерегистрации земель в коллективных садах; землеустроительные дела по межеванию земельных участков, проведенных до 1 марта 2008 года и др. Всего в госфонде объектов землеустройства Управления Росреестра по Республике Адыгея содержится более 173 тысяч документов, включая документы на электронных носителях. Любое заинтересованное лицо (физлица, юрлица, кадастровые инженеры, органы власти) имеет возможность самостоятельно работать с документами ГФДЗ, доступ к которым не ограничен действующим законодательством, непосредственно по месту хранения документа - в архиве Управления по адресу: г. Майкоп, ул. Юннатов, 7-В, либо в территориальных отделах Управления. Для самостоятельной работы с документами общего доступа необходимо предоставить заявление установленного образца и документ, удостоверяющий личность заинтересованного лица или его уполномоченного представителя, доверенность. В случае необходимости работы с документами ограниченного распространения, имеющими пометку "Для служебного пользования", заинтересованным лицом дополнительно предъявляется оригинал или надлежащим образом заверенная копия документа, подтверждающего право на получение информации, доступ к которой ограничен. Кроме того, запросить сведения можно почтовым отправлением по адресу: 385000, г. Майкоп, ул. Краснооктябрьская, 44, или электронной почтой: [gosgeonadzor@list.ru](mailto:gosgeonadzor@list.ru). В этом случае срок подготовки документов или мотивированного отказа составляет 15 календарных дней. Документы ГФДЗ, отнесенные к категории информации, доступ к которой ограничен федеральными законами, по электронной почте не предоставляются. Информация из ГФДЗ предоставляется бесплатно.